



وە قاپەمی کوردستان

رۆژنامەی رەسمی هەریمی کوردستانە - وەزارەتی داد دەری دەکات

ژمارە (٢٦٣) سائی بیستەم ١٨ / ئادار / ٢٠٢١ / زاینیی ٢٧ / رەشەمی / ٢٧٢٠ / کوردی ٥ / شەعبان / ١٤٤٢ / کۆچی

263

لەم ژمارەییەدا:

- ١٤ یاسای ژمارە (١) ی سائی ٢٠٢١
- ٢٣ یاسای فرۆشتن و بەکریدانی موڵک و مائی دەولەت لە هەریمی کوردستان - عێراق
- ٢٣ بڕیاری ژمارە (٢) ی سائی ٢٠٢٠ پەرلەمانی کوردستان
- دەست لە کارکێشانهوهی (ناشنا عبدالله قادر) لە لیژنە (داکۆکیکردن لە مافی ئافرەت)
- ٢٣ فەرمانی ژمارە (١) ی سائی ٢٠٢١ پەرلەمانی کوردستان
- هەژمارکردنی (ئومید عبدالرحمن حسن) بە دەستکێشاهو لە ئەندامیەتی پەرلەمان دەکریت .
- ٢٤ رێنمایی ژمارە (١) ی سائی ٢٠٢١ وەزارەتی شارەوانی و گەشت و گوزار
- دیاریکردنی پارە هاندانی لیژنەکانی رێگری و لابردنی زیادە رۆیی
- ٢٥ رێنمایی ژمارە (١) ی سائی ٢٠٢١ وەزارەتی دارایی و ئابووری
- تایبەت بە هاندانی فەرمانبەران و کۆکردنەوهی باج و داھاتی گشتی
- ٢٦ رێنمایی ژمارە (٢) ی سائی ٢٠٢١ وەزارەتی دارایی و ئابووری
- تایبەت بە مووچە
- ٢٧ بەیانی ژمارە (١) ی سائی ٢٠٢١ نەنجومەنی دادوەری
- پیکهینانی (دادگای تاوانەکانی بەرەنگاربوونەوهی گەندەلی)
- ٢٧ بەیانی ژمارە (٦) ی سائی ٢٠٢١ وەزارەتی تەندروستی
- هاوپیچکردنی دەرمانی (تزامادۆل) بۆ خشتەیی ژمارە (٨) ی
- یاسای بەرەنگاربوونەوهی ماددە هۆشبەر و کارتیکەرە عەقڵیبەکان
- ٢٨ بەیانی ژمارە (٦) ی سائی ٢٠٢١ وەزارەتی داد
- ٢٨ بەیانی ژمارە (١) ی سائی ٢٠٢١ وەزارەتی کارەبا
- ٢٩ بەیانی ژمارە (٥) ی سائی ٢٠٢١ وەزارەتی ناوخی
- فراوان کردنی حەرەمی گوندی (کانیلان)
- ٢٩ بەیانی ژمارە (٦ - ٧ - ٨ - ٩) ی سائی ٢٠٢١ وەزارەتی ناوخی

وقائع كردستان

الجريدة الرسمية لأقليم كردستان - تصدر من قبل وزارة العدل

عدد (٢٦٣) السنة العشرون ١٨/ آذار / ٢٠٢١ ميلادي ٢٧ / ربهشه من / ٢٧٢٠ / كوردي ٥ / شعبان / ١٤٤٢ هجري

263

في هذا العدد:

- القانون رقم (١) لسنة ٢٠٢١
٢٢ ص قانون بيع ايجار أموال الدولة في إقليم كردستان - العراق
- بيان رقم (١ - ٢) لسنة ٢٠٢١ برلمان كردستان
٤٨ ص استقالة (ناشنا عبدالله قادر) من عضوية لجنة (الدفاع عن حقوق المرأة).
- أمر رقم (١) لسنة ٢٠٢١ برلمان كردستان
٤٨ ص يعد (ثوميد عبدالرحمن حسن) مستقيلا من عضوية برلمان كردستان

فهرست المواضيع باللفة الكوردية فقط

- ٢٤ ص تعليمات رقم (١) لسنة ٢٠٢١ وزارة البلديات والسياحة
- ٢٥ ص تعليمات رقم (٢) لسنة ٢٠٢١ وزارة المالية و الاقتصاد
- ٢٦ ص تعليمات رقم (٤) لسنة ٢٠٢١ وزارة المالية و الاقتصاد
- ٢٧ ص بيان رقم (١) لسنة ٢٠٢١ وزارة مجلس القضاء
- ٢٧ ص تعليمات رقم (٦) لسنة ٢٠٢١ وزارة الصحة
- ٢٨ ص تعليمات رقم (٦) لسنة ٢٠٢١ وزارة العدل
- ٢٨ ص تعليمات رقم (١) لسنة ٢٠٢١ وزارة الكهرباء
- ٢٩ ص تعليمات رقم (٥-٦-٧-٨) لسنة ٢٠٢١ وزارة وزارة الداخلية

No. 263 Date: March , 18 , 2021 Vol.: 20

کۆماری عێراق
سەرۆکایهتی هه‌ریمی کوردستان
سەرۆک

بڕیار

ژماره (١) ی سائی ٢٠٢١

به‌پێی ئه‌و ده‌سه‌لاته‌ی پێماندراوه له‌ بڕگه‌ی (به‌که‌م) ی مادده‌ی (ده‌یه‌م) له‌ یاسای سەرۆکایه‌تی هه‌ریمی کوردستان ژماره (١) ی سائی ٢٠٠٥ ی هه‌موارکراو و پالپشت به‌ یاساکاریی په‌رله‌مانی کوردستان که له‌ دانیشتنی نائاسایی ژماره (١) ی رۆژی ٢٠٢١/١/٦ کردوووه‌تی، بڕیارماندا به‌ ده‌رکردنی:

یاسای ژماره (١) ی سائی ٢٠٢١

یاسای فرۆشتن و به‌کرێدانی مۆلک و مائی ده‌وله‌ت له‌ هه‌ریمی کوردستان - عێراق

ده‌روازه‌ی یه‌که‌م

په‌نسییه‌ گشتیه‌کان

مادده‌ی (١) :

بۆ مه‌به‌ستی حوکمه‌کانی ئه‌م یاسایه‌، ئه‌م زاراوه‌ و ده‌سته‌واژانه‌ی خواره‌وه‌ ماناکانی به‌رامبه‌ریان ده‌گه‌یه‌ن:

یه‌که‌م: هه‌ریم: هه‌ریمی کوردستان - عێراق.

دووهم: ئه‌نجومه‌نی وه‌زیران: ئه‌نجومه‌نی وه‌زیرانی هه‌ریم.

سێیه‌م: ده‌سه‌لاتی تایبه‌تمه‌ند: هه‌ر یه‌که‌ له‌ وه‌زیر یان سەرۆکی لایه‌نی نه‌به‌ستراوه‌ به‌ وه‌زاره‌ت یان هه‌ر که‌سیک که‌ رێپێپه‌ده‌ن به‌ مه‌رجیك پله‌ی وه‌زیری له‌ به‌رپۆه‌به‌ری گشتی که‌مه‌تر نه‌بێت، ده‌گرێته‌وه‌.

چوارهم: مۆلک و مائی ده‌وله‌ت: مۆلک و مائی که‌رتی گشتی له‌ هه‌ریم ده‌گرێته‌وه‌.

مادده‌ی (٢) :

حوکمه‌کانی ئه‌م یاسایه‌ به‌سه‌ر مۆلک و مائی گوازاراوه‌ و نه‌گوازاراوه‌ی ده‌وله‌ت، له‌ کاتی فرۆشتن یان به‌کرێدان جێبه‌جێ ده‌کرێت، ئه‌گه‌ر ده‌قیکی یاسایی پێچه‌وانه‌ نه‌بێت.

مادده‌ی (٣) :

یه‌که‌م: مۆلک و مائی ده‌وله‌ت ته‌نها به‌ بڕیاری ده‌سه‌لاتی تایبه‌تمه‌ند، له‌کاتی هاتنه‌دی به‌رژه‌وه‌ندی گشتی ده‌فرۆشرێت یان به‌کرێ ده‌درێت، به‌ مه‌رجیك له‌ بڕیاره‌که‌دا جوور و خه‌سه‌له‌ت و بڕی ئه‌و مۆلک و ماله‌ دیاری بکرێت که‌ بۆ فرۆشتن یان به‌ کرێدان داده‌نرێت.

دووہم: فرۆشتن یان به کریڊانی مولک و مالی دهولت، له ریڭگی زیادکردنی ئاشکرا، و به پیی ئه و ریکارانهی له م یاسایه دا دهقنووسکراون ئه نجامدهدریٲ، ئه گه ر دهقیکی یاسایی پیچه وانه نه بیٲ.

ماددهی (٤):

یه کهم: ریکاره یاساییه کانی لیژنه ی خه ملاندن، هه واله، فرۆشتن، به کریڊان، وه رگرتنی بری به رامبهری فرۆشتن و به کریڊان و به قیستکردن، ته نها له لایه ن دهسه لاتی تاییه تمه ند، له ماوه یه که له (١٥) یازده رۆژ له ریکه وتی گه یشتنی کۆنووس تیپه رنه کات، بریاری کۆتاییان له باره وه دهدریٲ، و به بنبر داده نریٲ.

دووهم: ریژه ی یاسایی خه ملاندن، فرۆشتن یان به کریڊان به ئاماده بوونی گشت ئه ندامه کانی دروست ده بیٲ، بریاره کانیشیان له ئه گه ری ریکنه که وتن به زۆرینه ده رده چن، و ئه و ئه ندامه ی رایه کی جیاوازی هه یه ده بیٲ رایه که ی له کۆنووس جیگیر بکریٲ.

ماددهی (٥):

فرۆشتن یان به کریڊانی مولک و مالی دهولت له ریڭگی زیادکردنی ئاشکرا، بۆ ئه و فه رمانبه رانه ی به شداربوون له بریاری فرۆشتن یان به کریڊان و ئه ندامانی هه ردوو لیژنه ی خه ملاندن و فرۆشتن یان به کریڊان قه ده غه یه، ئه م حوکمه ش هاوسه ر و په یوه ندی خزمایه تی تا پله ی چواره م ده گریٲته وه.

ماددهی (٦):

فرۆشتنی مولک و ماله نه گوازاراوه کانی دهولت ته نها بۆ هاو نیشتیمانیان ریپیڊراوه، له گه ل ره چاوکردنی حوکمه کانی یاسای وه به ره یینانی به رکار له هه ریٲ.

ده روازه ی دووهم

فرۆشتن یان به کریڊانی مولک و ماله نه گوازاراوه کانی دهولت به زیادکردنی ئاشکرا

به شی یه کهم

لیژنه کانی خه ملاندن، فرۆشتن یان به کریڊان

ماددهی (٧):

فرۆشتن یان به کریڊانی مولک و ماله نه گوازاراوه کانی دهولت له ریڭگی ئه و لیژنانه وه ئه نجام دهدریٲ که به بریاری دهسه لاتی تاییه تمه ند پیکده هیٲریٲ.

ماددهی (٨):

یه کهم: لیژنه ی خه ملاندن له ژماره یه که فه رمانبه ری شاره زا پیکده هیٲریٲ که ژماره یان له (٣) سی که س که متر نه بیٲ و پله ی وه زیفی هیچ کامیان له پله ییٲنج که متر نه بیٲ.

دووم: فرمانبهریك له فرمانگه تۆمارکردنی خانووبهره و فرمانبهریکی ژمیرکاری له فرمانبهرانی وهزارهتی دارایی و ئابووری هاوهلی ئه و لیژنهیه دهکن که له برگی (یه که م) ئه م مادهیه دا دهقنوووسکراوه.

سییه م: لیژنه ده توانیت پشت به کهسانی شارهزا و تایبه تمه ند بیه ستیت.

مادهی (۹):

یه که م: لیژنه ی پیکهاتوو به پیی مادهی (۸) ی ئه م یاسایه، ئه م ئه رکانه ئه نجام ده دات:-

۱- ده رخته ی مولک و مالّه نه گوازاراوه که، بۆ دیارکردنی شوین، ژماره، په گه ز، جوړ، سنوور، خه سلّه ت، رووبه ر و پیکهاته کانی، له گه لّ جیگیرکردنی ئه وه ی له سه ری دروستکراوه یان چیندراوه یان رویندراوه.

۲- خه ملاندنی به های شایسته ی مولک و مالّه نه گوازاراوه که یان کرپی شایسته ی سالانه ی، له به ر پۆشنایی به های خه ملینراو له لایه ن فرمانگه ی تۆماری خانووبهره و به های خانووبه ره کانی هاوسی یان هاوشیوه ی، یان به های فروشتنی یان کرپی سالانه ی راسته قینه یان خه ملینراوی بۆ مه به سه ته کانی باج، هه روه ها لیژنه ده توانیت پشت به و شاره زایانه بیه ستیت که پیی باشه، و برپاره که له ئه گه ری ریکنه که وتن به زۆربنه وه رده گیریت .

۳- لیژنه کۆنوووسیك ریکده خات و ئه و زانیاریانه له خو ده گریت که له هه ر دوو خالی (۱ و ۲) ی ئه م برگیه دا دهقنوووسکراون، و له لایه ن ئه ندامانی لیژنه و فرمانبهری تۆماری خانووبه ره و فرمانبهری ژمیرکاری له وهزاره تی دارایی و ئابووری و شاره زایان ئه گه ره بن، واژۆ ده کریت.

دووم: ده سه لاتی تایبه تمه ند ده توانیت داوا له لیژنه ی خه ملاندن بکات بۆ دووباره خه ملاندنه وه، ئه گه ر بری خه ملینراوی پی شایسته نه بوو یان گه یشته ئه و ئه نجامه ی که بنه ماکانی خه ملاندنی هاتوو له م یاسایه، وه ک پیویست پیاده نه کراوه.

مادهی (۱۰):

لیژنه ی فروشتن یان به کریدان، بۆ له ئه ستۆگرتنی ریکاره کانی فروشتنی مولک و مالی نه گوازاراوه ی ده ولّه ت یان به کریدانی به پیی حوکمه کانی ئه م یاسایه، له (۳) سی فرمانبهری شارهزا پیکده هیئیریت ، که ناویشانی وه زیفی هه ر یه کیکیان له به رپوه به ریان سه روکی تیپینه ران که متر نه بییت ، یان لانیکه م (۱۰) ده سال راژه ی وه زیفی هه بییت.

مادهی (۱۱):

له کاتی فروشتن یان به کریدانی مولک و مالیکی نه گوازاراوه ی دیاریکراودا، سه روک و ئه ندامانی لیژنه ی خه ملاندن، نا کرینه ئه ندامی لیژنه ی فروشتن یان به کریدان.

بهشی دووهم

ریکاره کانی فروشتن یان به کریدانی مولک و ماله نه گوازراوه کانی دهولت

ماددهی (۱۲):

ریکاره کانی فروشتن و به کریدانی مولک و ماله نه گوازراوه کان بهم شیوهیهی خواره وه ده بییت:-

یه که م: ریكخستنی لیستی زیادکردن له بهر پۆشنایی خهسله ته کانی مولک و ماله نه گوازراوه که که له لایهن لیژنه ی خهملاندنه وه چه سپینراوه، و نه گهر زیاتر له مولک و مالیکیش بوو، نه وا بو ههریه کیکیان لیستیکی زیادکردن ریكده خریت.

دووهم:

۱- جارنامه ی فروشتن یان به کریدان به زیادکردنی ئاشکرا، له دوو پۆژنامه ی پۆژانه بلاوده کریته وه، که یه کیکیان له ههولپیر و نهوی دیکه له ناوهندی نه و پاریزگایه ده بییت که زیادکردنه که ی تیدا ده کریت، وینه یه کی جارنامه که ش له و فرمانگه یه هه لده واسریت که فروشتن یان به کریدانه که نه نجام ده دات، لیژنه ده توانیت برپاری بلاوکردنه وه ی جارنامه که له ریگه ی ئامرازه کانی دیکه ی راگه یانده وه، له ناویاندا پیگه نه لکترونیه فهرمییه کان، بدات.

۲- نه و مولک و ماله نه گوازراوه ی، به های خهملینراوی به کریدانی سالانه ی له (۱،۰۰۰،۰۰۰) یه ک ملیون دینار که متر بییت، له جارپدان به ده رده کریت.

سینیه م:

۱- جارنامه که گشت نه و خهسله تانه ی مولک و ماله نه گوازراوه که، که له کۆنووسی لیژنه ی خهملاندندا هاتوون، رۆژ و ریکه وت و کاتژمپری زیادکردنه که، مه رجه کانی به شداریکردن، نه و شوینه ی تیایدا نه نجامده دریت و بری نه و بارمتانه ی (تأمینات) پیویسته سپارده بکرین، له خۆده گریت.

۲- فروشتن یان به کریدانی مولک و ماله نه گوازراوه که به پپی نه و ریژه ندییه ی له جارنامه که دا هاتووه، نه نجامده دریت.

چوارهم: لیستی زیادکرنه که له رۆژی دوا ی بلاوکردنه وه ی جارنامه که بو ماوه ی (۳۰) سی پۆژ کراوه ده بییت، و پیویسته له سه ر نه و که سانه ی خواستی کرین یان به کریتگرتنی مولک و ماله که یان هه یه، سه ردانی فرمانگه ی تایبه تمه ند بکه ن بو ده برپینی خواستنی کرین یان به کریتگرتن، به و مه رجه ی هه ر یه کیکیان پیش به شداریکردنی له زیادکرنه که بارمته یه ک سپارده بکات، بره که ی له (۲۰%) بیست له سه دی به های خهملینراو له حاله تی فروشتن و له کۆی بری به رامبه ری به کریدان بو ته واوی ماوه که ی له حاله تی به کریدان، که متر نه بییت.

پینجه م: زیادکردن به مه بهستی فرۆشتن یا به کریدان ته نهها له بازنه ی ئه و به که کارگیریه ئه نجامده دریت که مولک و ماله نه گوازراوه که ی تیدایه، دهسه لاتی تایبه تمه ند ده توانیت له کاتی پیویستدا بریار بدات که زیادکردنه که له ناوهندی ئه و پاریزگایه بکریت که مولک و ماله نه گوازراوه که ی تیدایه.

شه شه م: له رۆژی دوا ی کۆتایی هاتنی ئه و ماوه یه ی که له برگی (چوارهم) ی ئه م مادده یه دا ده قنوووسکراوه، له و کات و شوینه ی دیاریکراون بۆ فرۆشتن یان به کریدان، بۆ به شداریکردن له زیادکردنه که بانگه واز ده کریت، به مهرجیک بانگه وازه که وه سفکردنیکی ته وای مولک و ماله نه گوازراوه که له خۆ بگریت.

حه و ته م: زیادکردنه که به ئاشکرا ده بیت، به زیاتر له (۷۰%) حه فتا له سه دی به های خه ملینراو ده ستیپده کات، دواتر لیژنه ی فرۆشتن یا به کریدان بریاری بهرکه وتنی (رسو) زیادکردنه که بۆ کۆتا که سی زیادکار ده دات و ئه و خستنه پوه ی له ماوه ی (۵) پینچ خوله ک هیچی له سه ر زیاد ناکریت، به کۆتایی زیادکردنه که داده نریت.

هه شه م:

۱- ده کریت له سه ر بری به رامبه ری دوا یین زیادکردن، له ماوه ی (۵) پینچ رۆژی کار له ریکه وتی بهرکه وتنی (رسو) زیادکردنه که، به بریک که که متر نه بیت له (۱۵%) پازده له سه دی دوا یین ئه و بری به رامبه ره ی زیادکردنه که پیی گه یشتوو، خستنه سه ر (ضم) له لایه ن که سی تره وه، بکریت.

۲- له ئه گه ری بوونی داواکاریی خستنه سه ردا، له رۆژی دوا ی بلاوکردنه وه ی جارنامه یه ک به هه مان میکانیزی یه که مجار، زیادکردنیکی نوێ بۆ ماوه ی (۷) حه وت رۆژ ده کریته وه، دواتر هه واله ده کریت و ناییت جاریکی تر خستنه سه ر له سه ر کۆتا بری به رامبه ری زیادکردنه که، بکریت.

۳- داواکاریی خستنه سه ر، ته نهها دوا ی وه رگرتنی بارمه یاساییه کان، ئه وانه ی به پیی ئه و رپژه یه ی له سه ر بنه مای ئه و بری به رامبه ره دیارکراوه که که سی داواکار خستوو یه تیه پروو، قبول ده کریت.

مادده ی (۱۳):

یه که م: ئه گه ر له ئه نجامی زیادکردنه که، بری به رامبه ر نه گه یشته به های خه ملینراو، ئه و زیادکردنه که بۆ ماوه ی (۱۵) پازده رۆژی تر درپژ ده کریته وه، که له رۆژی دوا ی بلاوکردنه وه ی جارنامه که وه ده ستیپده کات.

دووهم:

۱- ئه گه ر بری به رامبه ر له ئه نجامی زیادکردنی دووهم، نه گه یشته (۸۰%) هه شتا له سه دی به های خه ملینراو، ئه و له لایه ن لیژنه یه کی دیکه خه ملاندن بۆ به های مولک و ماله نه گوازراوه که ده کریته وه، و جارده درپژ بۆ ئه نجامدانی زیادکردنیکی نوێ.

۲۔ لہ کاتی نہ گیشتنی بری بہ رامبر بہ (۸۰%) ہشتا لہ سہ دی بہ های خہ ملینراوی جاری دووہم، ئەوا پرسہ کہ دہ خریتہ بہ ردہم دہ سہ لاتی تایبہ تمہند، بۆ تاو توپکردنی ہویہ کان و چارہ سہر کردنیان، یان ہلہوہ شانندنہوہی زیادکردنہ ئاشکراکہ.

ماددہی (۱۴):

یہ کہم:

۱۔ لہ گہل رہ چاوکردنی حوکمہ کانی ماددہی (۱۲) ی ئەم یاسایہ، فرۆشتنی خانوو، شووقہ یان زہوی نیشتہ جیبوون کہ پووبہری لہ (۲م۳۰۰) سی سہد مہ تر دووجا زیاتر نییہ و خاوەنداریتی دہ گہریتہوہ بۆ دہولت، لہ ناو فہرمانبہراندہ جارپدانی بۆ دہ کریت، بہ لہ بہرچاوگرتنی ئەم خالانہی خوارہوہ:

أ۔ فرۆشتن یہ کہمجار لہ نیوان فہرمانبہرانی یہ کہ و ہزارہ تدا دہ کریت، لہ گہل پیدانی پیشہنگی (الأولویہ) بۆ فہرمانبہرانی ئەو فہرمانگہیہی خانوو، شووقہ یان زہوی نیشتہ جیبوونہ کہی داناوہ بۆ فرۆشتن.

ب۔ ئە گہر ہیچ فہرمانبہریکی و ہزارہت یان فہرمانگہی پەیوہندار خواستی کرپنیان نہ بوو، یان بہ شیک لہ مولکہ کہ بہ نہ فرۆشراوی مایہوہ، ئەوا سہرلہنووی جارپدانی فرۆشتن بہ ریگہی زیادکردن لہ ناو سہر جہم فہرمانبہرانی ہہریم، دہ کریت.

ج۔ لہ ئە گہری نہ بوونی کرپاری فہرمانبہر، یان مانہوہی بہ شیک مولکہ کہ بہ نہ فرۆشراوی، ئەوا سہر لہنووی جارپدانی فرۆشتنی بہ ریگہی زیادکردن لہ ناو سہر جہم ہا ولاتیاندا بۆ دہ کریت.

د۔ لہ سہر جہم بہ ندہ کانی (أ، ب، ج) پیشہنگی بۆ ئەوانہ دہ بیت کہ ہاوسہرگیرییان کردوہ، و خویان یان ہاوسہرہ کانیان یان مندالہ ناکامہ کانیان، خانوویہک یان شووقہیہک یان زہویہکی نیشتہ جیبوونیان بہ شپوہی سہر بہ خو نییہ و پیشتر یہ کہیہ کی نیشتہ جیبوون یان پارچہ زہویان لہ دہولت یان لہ کۆمہلہ ہہرہوہ زیبہ کان و ہرنہگرتوہ.

۲۔ حوکمہ کانی خالی (۱) ی برگہی (یہ کہم) ی ئەم ماددہیہ لہ سہر ئەو فہرمانبہرہش جیبہ جی دہ بیت کہ لہ ناو یہ کہیہ کی نیشتہ جیبوونی فہرمانگہیہ کی دیارکراو نیشتہ جیبوہ، ہہرچہ ندہ لہ سہر بنہمای پیدایستی کار بۆ فہرمانگہیہ کی دیکہ لہ ناو ہمان و ہزارہت گوازارا بیتہوہ، بہ مہر جیک سہر یاری گواستنہوہی پاژہ کہی بہ نیشتہ جیبی ئەو یہ کہیہ ماییتہوہ.

دووہم:

۱۔ فہرمانبہری خانہ نشینکراو، ئە گہر پیشتر سوودمہند نہ بوو بیت، دہ توانیت بہ شداری لہ زیادکردنی جارپداراو بۆ سہر جہم فہرمانبہران بکات، بۆ کرپنی ئەو خانووبہرانہی نیشتہ جیبوون کہ لہ خالی (۱) ی برگہی (یہ کہم) ی ئەم ماددہیہ ئاماژہ یان پیدراوہ.

۲- ئەگەر لە کاتی فرۆشتنی یەكەى نیشته جیبوونەكە، بە كردهنى و بە شیوهیەكى یاسایی و لەسەر بنەمای ئەو رێكارانەى لە یاسا بەرکاره كанда دەقنووسكراون، خانە نشینكراو نیشته جیبی یەكەكە بێت، ئەوا هەمان مامەلەى فەرمانبەرى ئەو فەرمانگە یەى لە گەڵ دەكرێت كە خاوەندارێتى یەكەكە دەكات، بە مەرجێك پێش خانە نشینبوونی فەرمانبەرى هەمان فەرمانگە بووبێت.

۳- بۆ ئەوهى فەرمانبەرى خانە نشینكراو لە حوكمى خالى (۲) ی ئەم بڕگە یە سوودمەند بێت، پابەند دەكرێت پێش بە شداربوون لە زیادكردن بە شیوهیەكى نووسراو بە لێن بدات بە چۆلكردنى یەكە نیشته جیبوونەكە لە ماوهى (۶) شەش مانگ لە و رێكەوتەى كە بپاری هەوالە كردنى زیادكردنەكە بۆ كە سێكى دیکە پلەى بنبر وەردە گرێت، بە پێچەوانەوه، یەكە نیشته جیبوونەكەى بە زۆرەكى لە لایەن بەرپۆه بە رایەتى جیبە جێكردنى تاییه تمەندەوه بە بێ پێدانى هیچ ماوهیەكى دیکە، پێ چۆلدەكرێت.

سێیه م: پشكى هاوبەشى ناو یەكە نیشته جیبوونەكانى نەشیاو بۆ جیاكردنەوه (ئیفرازكردن)، بەدەر دەكرێن لە حوكمى بڕگەى (یەكەم و دووهم) ی ئەم ماددە یە، و جارێكى فرۆشتن بۆ سەرجه م هاولاتیان، دەكرێت.

ماددهى (۱۵)

دەسەلاتى تاییه تمەند، دەستروۆیه بۆ مەبەستەكانى چالاكى بازرگانى، پێشە سازى، گەشتوگوزارى و وەبەرھێنان، لە رێگەى زیادكردنى ئاشكراوه، بە هەمان ئەو رێكارانەى لە ماددەى (۱۲) ی ئەم یاسایەدا دەقنووسكراون، بونیادنانى مافەكانى بانەوانى (المساحۃ) لەسەر مۆلك و ماله نەگوازاوه كان، رابگە یە نیت، بە م شیوهیەكى خوارەوه:

یەكەم: نابیت ماوهى بانەوانى لە (۲۵) بیست و پینج سال زیاتر بێت، و یارای نوێكردنەوه و بەمۆلككردنى بۆ بانەوانىكار نییە، دواى كۆتایهاتنى ماوهى بانەوانى هەرچى بونیادنرا بێت، دەبێتە مۆلكى خاوەنى مۆلك و ماله نەگوازاوهكە، بە بێ بەرامبەر.

دووهم: بڕى بەرامبەرى بانەوانى سالانە وەردە گرێت، بە مەرجێك هەر (۵) پینج سال جارێك، لە رێكەوتى گرێبەستى بانەوانى پێداچوونەوهى بۆ بكرێت، ئەمەش بە رێنمایى رێكە خریت كە وەزیری دارایی و ئابوورى دەریدەكات.

سێیه م:

۱- بانەوانىكار، لەو ماوهیەى لە گرێبەستى بانەوانى دیاركراوه، و رەزامەندى دەسەلاتى تاییه تمەندى لەسەردراوه، پابەندى دروستكردنى بیناكارى دەبێت.

۲- بانه وانیکار، بارمته ی کۆتایی، که یه کسان بیټ به (۵%) پینج له سهدی به های ته وای بری به رامبهری زیاد کردنه که بۆ ته وای ماوه ی گریبه سته که، بۆ مسۆگه رکردنی باش جیبه جیکردنی بیناکارییه که پیشکەش ده کات، که به درپژایی ماوه ی گریبه سته بانه وانکارییه که ده مینیتته وه، و تا کۆتایی هاتنی ماوه که ی راده سته ناکریتته وه، و سالانه ش به مه به سته گونجاندنی له گه ل پیداجوونه وه کان، نویده کریتته وه.

۳- ئه گه ره له و ماوه یه دا بانه وانیکار ته وای بیناکارییه کانی دروست نه کرد، ئه واپره بارمته کراوه که ده سته به سه ر داده گیریت، و گریبه سته بانه وانیه که به هه لوه شاوه ئه ژمارده کریت، و ئه و بیناکارییه ی هه یه به بی به رامبهر ده بیته مولکی ئه و لایه نه ی خاوه ن داریتتی مولک و ماله نه گوازاراوه که ده کات.

چوارهم: ئه گه ره که سی بانه وانیکار له دانه وه ی بری به رامبهری سالانه له واده ی دیاریکراویدا دواکه وت، ئه و ده سه لاتی تاییه تمه ند ده توانیت وه رگرتنی ئه و بری به رامبهره بۆ ماوه یه کی گونجاو له ریکه وتی شایسته بوونیه وه دوا بخت، له م باره شدا سوودی دواکه وتن به پرژه ی (۷%) حه وت له سهدی بری به رامبهری شایسته ده خریتته ئه ستۆی که سی بانه وانیکار، ئه گه ره دواکه وتن دووباره بیته وه، ئه و ده سه لاتی تاییه تمه ند ده توانیت گریبه سته بانه وانیه هه لوه شینیتته وه و بیناکارییه کان به بی به رامبهر ده بته مولکی ئه و لایه نه ی خاوه ن داریتتی مولک و ماله نه گوازاراوه که ده کات.

به شی سییه م

دانه وه ی بری به رامبهر

لقى یه که م

دانه وه ی بری به رامبهری فرۆشتنی مولک و مالی نه گوازاراوه

مادده ی (۱۶):

یه که م: کرپار پابه نده له ماوه ی (۳۰) سی رۆژ له ریکه وتی هه واله کردنی بنبر، به یه کجار بری به رامبهری فرۆشتنی مولک و مالی نه گوازاراوه، بدات.

دووهم: به دهر له حوکمه کانی برگه ی (یه که م) ی ئه م مادده یه، ده سه لاتی تاییه تمه ند ده توانیت په زامه ندی له سه ر دانه وه ی بری به رامبهری فرۆشتن به شیوه ی قیست بدات، به م شیوه یه ی خواره وه:-

۱- نیوه ی بری به رامبهری فرۆشتن و ته وای خه رجییه کان له ماوه ی (۳۰) سی رۆژ له ریکه وتی هه واله کردنی بنبر.

۲- ئه و ده مینیتته وه له بری به رامبهری فرۆشتن، ده کریت به چه ند قیستیک، به مه رجیک له (۵) پینج قیست زیاتر نه بیته، و واده ی دوا یین قیست نه گاته زیاتر له (۳) سی سال له کۆتایی ئه و ماوه یه ی له خالی (۱) ی ئه م برگه یه دا دیاری کراوه.

سیبہم: لہ کاتی فرۆشتنی خانووبہ رہی نیشته جیبوونی مولکی ده ولت یان که رتی گشتی به فرمانبهران، بۆ دانه وهی بری به رامبهری فرۆشتنه که، ئەو حوکمانه ی خواره وه پیاده ده کریت:

۱- ریژهی بارتهمکان (۵%) پینج له سه دی به های خه ملاندنی یه که یان پارچه زهوی نیشته جیبوونه که ده بیت.

۲- ریژهی (۵%) پینج له سه دی بری به رامبهری فرۆشراوه که وه ک پیشه کی وهرده گیریت و باقیه که ی به قیستی سالانه ی یه کسان بۆ ماوه ی (۱۵) پازده سال له ریکه وتی فرۆشتنه که ده دریتته وه.

چواره م: سه رۆکی ئەنجومه نی وه زیران یان هه رکه سیك که رپی پیده دات، ده توانیت دووباره ماوه ی قیستی شایسته ی سه ر پرۆژه کانی پیشه سازی، کشتوکالی و گه شت و گوزاری، فرۆشراو به پپی حوکمه کانی ئەم یاسایه، به جوریک دابریژیتته وه که ماوه ی دانه وه ی قیسته کان دریزبکاته وه، پالپشت به پاسپارده ی لیژنه یه کی تایبه تمه ند که به فرمانی سه رۆکی ئەنجومه نی وه زیران یان هه ر که سیك که رپی پیده دات، پیکده هینریت، له سه ر بنه مای پاساو یان بارودۆخی زۆر پیویست، به رامبهر به بری ئەو سوودی دواکه وتنه ی که بانکه حکومییه کان به پی سروشتی مولک و ماله نه گوازاوه که وه ریده گرن.

مادده ی (۱۷):

یه که م: ئەگه ر کریار له دانه وه ی یه کیك له قیسته کان له واده ی خویدا دواکه ویت، ئەوا ده سه لاتی تایبه تمه ند ده توانیت وهرگرتنه وه ی ئەو قیسته له سه ر داوای کریار بۆ ماوه یه کی گونجاو له ریکه وتی شایسته بوونیه وه دواخات، به رامبهر به بری ئەو سوودی دواکه وتنه ی که بانکه حکومییه کان به پی سروشتی مولک و ماله نه گوازاوه که وه ریده گرن.

دووه م: ئەگه ر دواکه وتی قیست دووباره بیتته وه، ئەوا ده سه لاتی تایبه تمه ند ده توانیت یان له سه ر بنه مای پیویستیه کی دیاریکراو وهرگرتنه وه ی قیست یان قیسته دواکه وتووه کان له گه ل ئەو سووده ی له برگی (یه که م) ی ئەم مادده یه دا ده قنوو سگراوه قبول بکات، یان به قیستکردنه که هه لبوه شینیتته وه و ئەوه ی له بری به رامبهری فرۆشتنه که ماوه به یه کجار وهریگیریتته وه، به گرتنه به ری ئەم ریکارانیه ی خواره وه:

۱- ئەگه ر خانووبه ره که له فرمانگه ی تۆماری خانووبه ره به ناوی کریار تۆمار نه کرابیت، ئەوا خاوه نه که ی به پی حوکمه کانی ئەم یاسایه ده یفرۆشیتته وه، له م باره شدا کریاری (دووه م) به یه کجار بری به رامبهری کرپنه که ده دات، و ئەو قیستانه ی له ئەستوی کریاری (یه که م) مابوونه وه له گه ل سووده کانی دواکه وتن و خه رجیبه کانی فرۆشتنی دووه م له به هاکی وهرده گیریت، و داوی ئەوه ی شایسته یه کانی کریاری (یه که م) راده ست ده کریت، ئەوه ی ده مینیتته وه وه ک داها تیک بۆ فرۆشیار تۆمار ده کریت.

۲- ئەگەر خانوبەرهكە بەناوى كړپار تۆمار كرايىت، ئەوا بەپيى حوكمه كانى ياساى تۆمار كړدى خانوبه بهرى بهر كار له هه ريم، له سهر ئەو بنه مايه ي به حوكمى بارمته ي گه رينتيكار گلداراوه ته وه ده فرۆش ريت، و ئەو قيس تانه ي له ئەستوى كړپارى (يه كه م) ماونه ته وه له گه ل سووده كانى دواكه وتن، له برى به رامبه رى فرۆش تنه كه وه رده گيريت، وهه رچى ده مي ني ته وه له لايهن بهرپوه به رايه تى تۆمار كړدى خانوبه ره به پيى ياسا راده ستى كړپارى (يه كه م) ده كريت.

مادده ي (۱۸):

خانوبه بهرى فرۆش راو له فه رمانگه ي تۆمار كړدى خانوبه ره به ناوى كړپار تۆمار ده كريت و له دواى هه واله كړدى بنبر و دانه وه ي ته واوى برى به رامبه ره كه و خه رجيه كان، يان ئەو به شه ي پا به نده به دانه وه ي، له دواى ره زامه نديدان له سهر به قيس ت كړدى و ته واوى خه رجيه كان، راده ستى ده كريت و دانه وه ي باقى به رامبه ره كه به پيى حوكمه كانى ئەم ياسايه ريكده خريت، و ئاماژه ي گلداراوه به حوكمى بارمته ي گه رهن تيكار له سهر خانوبه ره كه له فه رمانگه ي تۆمار كړدى خانوبه ره ي تايبه تمه ند داده ندر يت.

لقى دووهم

دانه وه ي برى به رامبه رى به كريدانى مولك و مالى نه گوازاوه

مادده ي (۱۹):

يه كه م: كريتچى پا به ند ده بيت به دانه وه ي برى به رامبه رى به كريدان له گه ل ته واوى خه رجيه كان له ماوه ي (۳۰) سى رۆژ له ريكه وتى هه واله كړدى بنبر ئەگه ر ماوه ي گريبه سته كه له ساليك زياتر نه بيت، و ده سه لاتى تايبه تمه ند ده توانيت ره زامه ندى بدات له سهر دانه وه ي برى به رامبه رى به كريدانه كه به قيس ت به م شپوه يه ي خواره وه:

۱- (۳/۱) يه كه له سهر سى برى به رامبه رى به كريدانى سالانه له ماوه ي (۳۰) سى رۆژ له ريكه وتى هه واله كړدى بنبر.

۲- باقى برى به رامبه رى به كريدانى سالانه به چه ند قيس تيك، به و مه رجه ي له (۴) چوار قيس ت زياتر نه بيت و واده ي دوايين قيس ت نه گاته زياتر له (۹) نو مانگ له ريكه وتى ده ستپي كړدى ماوه ي گريبه ستى به كريدانه كه.

دووهم: ئەگه ر ماوه ي گريبه ستى به كريدان له ساليك زياتر بيت ئەوا كريتچى پا به ند ده كريت به دانه وه ي ته واوى برى به رامبه ره كه له گه ل خه رجيه كان له ماوه (۳۰) سى رۆژ له ريكه وتى هه واله كړدى بنبر، و ده سه لاتى تايبه تمه ند ده شتوانيت ره زامه ندى بدات له سهر دانه وه ي برى به رامبه رى به كريدانه كه به قيس ت به م شپوه يه ي خواره وه:

۱- (۳/۱) یهك له سهه سپی ته واوی بری به رامبهه ری به کریدانه که له ماوهی (۳۰) سی رۆژ له رپکهوتی هه واله کردنی بنبر.

۲- باقی بری به رامبهه که به چه ند قیستیک، که ژماره یان له دووهیندهی ساله کانی به کریدان زیاتر نه بیته، به و مه رجهی دوایین قیست لانیکه م بهر له کو تایی هاتی ماوهی به کریدانه که به (۶) شهش مانگ بدریت.

ماددهی (۲۰):

یه که م: به کریدراوه که پادهستی کریچی ناکریت بهر له دانه وهی بری به رامبهه ری به کریدانه که به پیپی حوکمه کانی ماددهی (۱۹) ی ئه م یاسایه.

دووهم: ئه گهر کریچی دوا بکه ویت له دانه وهی یه کیک له قیسته کان له وادهی خویدا، ئه وا ئه و قیستهی دوا که وتوووه پیژاردنیکی ده خریته سهه که هاوتابیت له گه ل نرخی ئه و سوودی دوا که وتنه ی بانکه حکومییه کان به گویره ی سروشتی به کارهینانی خانوو به ره که وه ریده گرن، و ئه گهر ئه مه دووباره بیته وه ئه وا ده سه لاتی تاییه تمه ند ده توانیت له دوا ی هوشداریدان به کریچی، قیسته کان هه لبه وشینیتته وه و ئه وهی ده مینیتته وه له بری به رامبهه ری به کریدانه که و پیژاردنیکی هاوتا له گه ل نرخی سوودی بانکه حکومییه کان، به پیپی یاسای وه رگرتنه وهی قه رزه حکومییه کانی بهرکار له هه ریم، به یه کجار وه ربگریته وه.

به شی چواره م

پاشگه زبوونه وهی کریار یان کریچی

ماددهی (۲۱):

یه که م: ئه گهر که سی هه واله بوکراو له دانه وهی بری به رامبهه ری فرۆشراوه که و خه رجییه کان له حاله تی فرۆشتن، و بری به رامبهه ری به کریدان و خه رجییه کان له حاله تی به کریدان پاشگه ز بیته وه، ئه وا:

۱- مولک و ماله نه گوازاراوه که ده خریته بهرده م دوا هه مین که سی به شداربووی زیاد کردنه که، ئه وهی که پیش که سی پاشگه زبووه وه دهستی له زیاد کردن کیشاوه ته وه، به و بری به رامبهه ری که خستبوویه روو.

۲- ئه گهر ئه و که سه رازی بیت له سهه هه لگرتنه وهی مولک و ماله نه گوازاراوه که و ئاماده بیت بارمته ی یاسایی دیاریکراو له سهه بنه مای ئه و بری به رامبهه ری خستبوویه روو سپارده بکات، ئه وا به بریاری لیژنه ی فرۆشتن یان به کریدان، له و بارمته یه ی که سی پاشگه زبووه وه داویه تی، جیاوازی نیوان هه ردوو بری به رامبهه ر له حاله تی فرۆشتن، و جیاوازی نیوان هه ردوو بری به رامبهه ری ماوهی ته واوی به کریدان له حاله تی به کریدان، وه رده گیریته.

۳- ئەگەر بىرى بارمىتەكە كەمتر بوو لە بىرى جياوازى نىوان ھەردوو بىرى بەرامبەر لە حالەتى فرۆشتن و جياوازى نىوان ھەردوو بىرى بەرامبەرى ماوەى تەواوى بەكردان لە حالەتى بەكردان، ئەوا لە مۆلك و مالىەكانى دىكەى، بەپىيى حوكمەكانى ياساى ۋەرگرتنەۋەى قەرزە حوكمىيەكانى بەركار لە ھەريم، بەدەستدەھيندرئيت.

دووھەم:

۱- ئەگەر دواھەمىن كەسى بەشداربووى زيادكردنەكە ئەۋەى كە پيش كەسى پاشگەزبووۋە دەستى لە زيادكردن كيشاۋەتەۋە ھەلگرتنەۋەى مۆلك و مالىە نەگوازراۋەكە رەتبكاتەۋە، ئەوا سەرلەنوئى زيادكردن بۆ ماۋەى (۱۵) پازدە پۆژ لە پۆژى دواى بلاوكردنەۋەى جارنامەكە ئەنجام دەدرئيتەۋە.

۲- لىستى فرۆشتنەكە لە ۋ ماۋەيەى لە خالى (۱)ى ئەم بېرگەيەدا ھاتوۋە كراۋە دەبئيت، و بە بىرى لىژنەى فرۆشتن يان بەكردان، كەسى پاشگەزبووۋە جياوازى نىوان ھەردوو بىرى بەرامبەرەكە و خەرجىيەكانى دووبارەكردنەۋەى زيادكردنەكە لە ئەستۆ دەگرئيت، و لە بىرى بارمىتەكەى ۋەردەگرئيت، ئەگەر بىرى بارمىتەكە كەمتر بوو لە بىرى پابەندىيەكانى پاشگەزبووۋە، ئەوا بەپىيى حوكمەكانى ياساى ۋەرگرتنەۋەى قەرزە حوكمىيەكانى بەركار لە ھەريم لىي ۋەردەگرئيت.

سپيەم: ئەگەر ھىچ كەسپك خواستى كرپنى لە حالەتى فرۆشتن يان بەكردنەى مۆلك و مالىە نەگوازراۋەكەى لە حالەتى بەكردان نەبوو، ئەوا ئەو بارمىتەيەى كەسى پاشگەزبووۋە داۋىيەتى دەبئيتە داھاتىك بۆ خاۋەنى مۆلك و مالىەكە، ئەگەر بىرى بارمىتەكە كەمتر بئيت لە خەرجىيەكانى ھەردوو زيادكردنەكە ئەوا كەسى پاشگەزبووۋە جياوازى نىوانيان لە ئەستۆ دەگرئيت و بەپىيى حوكمەكانى ياساى ۋەرگرتنەۋەى قەرزە حوكمىيەكانى بەركار لە ھەريم لە مۆلك و مالىەكانى دىكەى بەدەستدەھيندرئيت.

چوارەم: رپگە نادريت كەسى پاشگەزبووۋە بەشداربئيت لە ۋ زيادكردنەى پاشگەزبوونەۋەكە بۆتە ھۆكارى دووبارەكردنەۋەى.

دەروازەى سپيەم

فرۆشتن و بەكردانى مۆلك و مالىە نەگوازراۋەكانى دەۋلەت بەبئى زيادكردن

بەشى يەكەم

فرۆشتنى مۆلك و مالىە نەگوازراۋەكان

ماددەى (۲۲):

يەكەم: دەكرئيت مۆلك و مالىە نەگوازراۋەكان بەبئى زيادكردنى ئاشكرا بە بىرى دەسەلاتى تايبەتمەند بە بىرى بەرامبەرىكى گونجاۋ، بە ۋ مەرجەى كەمتر نەبئيت لە (۵۰%) پەنجا لەسەدى نرخى راستەقىنەى خانووبەرەكە، بفرۆشرپنە فەرمانگەكانى دەۋلەت و كەرتى گشتى لە حالەتى بەكارھيەنى خانووبەرەكە بۆ مەبەستە فەرمىيەكانى فەرمانگە لە نىوان ۋەزارەتە پەيوەندىدارەكان.

دووهم: ده کریت خانوو به ره کانی نیشته جیبوون بفرۆشرینه فه زمانگه کانی ده ولت و کهرتی گشتی به بی زیاد کردنی ئاشکرا، به نرخی راسته قینه و به پیی نرخه باوه کانی خانوو به ره هاوشیوه و هاوسیه کان، خه ملینراو له لایه ن لیژنه ی خه ملاندن و په سه ندکراو له لایه ن ده سه لاتی تاییه تمه ند به مه به ستی فرۆشتنی به فه زمانه به ره کانی له ریگه ی زیاد کردنی ئاشکراوه.

سییه م: شاره وانی تاییه تمه ند له دوای وه رگرتنی ره زامه ندی وه زیبری شاره وانی و گه شت و گوزار ده توانیت ئه و زه وویانه ی بۆ نیشته جیبوون ته رخانکراون به به رامبه ریکی راسته قینه و به پیی نرخه باوه کانی هاوشیوه و هاوسیه کانی، خه ملینراو له لایه ن لیژنه ی خه ملاندن به پیی حوکمه کانی ئه م یاسایه، به بی زیاد کردنی ئاشکرا بفرۆشرینه ئه و هاو نیشته تیمانیانه ی که خویان یان هاوسه ره کانیان یان منداله ناکامه کانیان خانوو یان شووقه یان زه ویه کی نیشته جیبوونیان به سه ره خویی نییه و پیشتریه که ی نیشته جیبوون یان پارچه زه وی نیشته جیبوونیان له ده ولت یان کۆمه له کانی هه ره وه زی نیشته جیکردن وه رنه گرتوه.

چوارهم: ده سه لاتی تاییه تمه ند، له ریگه ی کۆنووسی ده رخسته کردن له گه ل فه زمانگه ی خانوو به ره بۆی هه یه بریار بدات به:

۱- فرۆشتنی پاشماوه ی ریگه و بانه کان و هه موو پاشماوه کانی دیکه، که پوو به ره کانیان له که مترین، پوو به ری دیاریکراو بۆ جیا کردنه وه (أفراز) که متره، یان ئه وانیه ی یارای جیا کردنه وه نین، ئه مه ش به رینمایی ریگه ده خریت و وه زیبری تاییه تمه ند ده ری ده کات.

۲- فرۆشتنی پارچه زه وی جیا کراوه به قه واله یه کی سه ره خۆ، یان ئه و پارچه زه ویه یی ده کریت جیا بکریته وه و ده روازه یه کی هه یه له سه ر ریگه ی گشتی، وه ک پارچه زه ویه کی سه ره خۆ، به زیاد کردنی ئاشکرا، به پیی حوکمه کانی ئه م یاسایه، به و مه رجه ی ریگه له پارچه زه ویه کانی ده ورو به ری نه گریت.

به شی دووهم

به کریدانی مولک و ماله نه گوازاراوه کان

مادده ی (۲۳):

یه که م:

۱- ده کریت مولک و ماله نه گوازاراوه کان به بری به رامبه ری راسته قینه و خه ملینراو به پیی حوکمه کانی ئه م یاسایه له لایه ن لیژنه ی خه ملاندن، له سه ر بنه مای بری به رامبه ری هاوشیوه و هاوسی، به بی زیاد کردنی ئاشکرا به بریاری ده سه لاتی تاییه تمه ند به کریت بدرین بۆ ئه م لایه نانه ی خواره وه:

أ- فه زمانه رانی ده ولت و کهرتی گشتی له هه ریم سه باره ت به و یه کانه ی نیشته جیبوون که مولکی ده ولت ن.

ب - فرمانگه کانی دهولت و کهرتی گشتی، سه ندیکا، یه کیتی، ریخراو و کومه له کان له ههریم بو مه بهستی وه سوودهیانی مولک و ماله نه گوازاوه که وه ک فرمانگه یان باره گایه ک بو کاره کانی یان بو نه و مه بهستانی له یاسا کانیاندا ده قنوو سکران.

ج - کریچی خانووتی هیزه چه کداره کان، که ده که ونه ناو سه ربازگه و کؤگا و فیرگه و نه خووشخانه سه ربازییه کان و هی دیکه، و کریچی خانووته کان له فرمانگه کانی دهولت و کهرتی گشتی، نه وانهی بارودوخی تاییه تیان هه یه و پیویسته ره چاوی تاییه تمه ندیان بکریت له ده ستیشان کردنی که سی کریچیدا.

د - خاوهنی نه و مولکانهی ده که ونه ته نیشته که ناره ناوییه کانی مولکی دهولت، نه گهر نه و که نارانهی دانراون به کری بدرین پییه وه لکاوبن و ریگهی هاتوو چویان ته نها له ناو نه و مولکانه دا هه بیته.

ه - کریچی نه و خانوو به رانهی ته رخانکراون بو به ره مه پینانی نان و سه مون له دواي کؤتایه اتنی ماوهی گریبهستی به کریدانی یه که میان، هه رچه نده پیشتتر له نه نجامی زیاد کردنی ناشکراوه به کری درابن، به و مه رجهی بری به رامبه ری به کریدان دووباره خه ملاندنی له لایهن لیژنه ی خه ملاندنی پیکه پینراو به پیی حوکه کانی نه م یاسایه بو بکریت.

و - کؤمپانیاکانی کهرتی تاییه ت که پسپورن له سیسته مه کانی گه یاندن، نه وانهی مؤله تی یاسایان وه رگرتوو و گریبه ستیان کردوو له گه ل لایه نی تاییه تمه ند، به مه بهستی دروست کردنی تاوهره کانی پرؤژه ی مؤبایل و هؤله کانی پرؤژه ی مؤبایلی بیته ل و هؤله کانی به کاره پینانی ویستگه کانی (VSAT) نه وانهی به بگوره کان ده به ستری نه وه.

۲- کریچی نه و زه ویبانه ی مولکی دهولت، به مه بهستی دامه زرانندی ویستگه کانی پشوودان و ویستگه کانی پرکردنه وهی سوتهمه نی له سه ر ریگا دهره کییه کانی دهره وهی سنوری شاره وانیه کان، که ریگسازیه کانی به کریدانی زهوی له سه ر ریگا دهره کییه کان ده یانگریته وه، ریکاره کانی زیاد کردنی ناشکرای له سه ر جیبه جی ده کریت.

دووهم:

۱- وه زیری بازرگانی و پیشه سازی ریپیدراوه به به کریدانی نه و زه ویبانه ی نانه واخانه، ناش، گه راج و شوپنه کانی چاک کردنه وهی نه و شوینکارانه یان له سه ر بیناکراوه، به و که سانه ی زیاد کردنی ناشکرای کرینی نه و شوینکارانه یان بو یه کلایی ده بیته وه.

۲- ئەو زه‌ووییانه‌ی له‌ خالی (۱) ی ئەم بره‌گه‌یه‌ باسکراون به‌ده‌ر له‌ رێکاره‌کانی زیادکردنی ئاشکرا به‌کری ده‌درین، و بری به‌رامبه‌ری به‌کرێدانه‌که‌ی پیشوه‌خته‌ له‌لایه‌ن لیژنه‌ی خه‌ملاندنی پیکه‌په‌نراو به‌پیی مادده‌ی (۸) ی ئەم یاسایه‌ دیاریده‌کریت.

سێیه‌م:

ده‌سه‌لاتی تایبه‌تمه‌ند، له‌سه‌ر داوای کرێچی، ده‌توانیت ماوه‌ی گرێبه‌ستی ئەو خانووبه‌رانه‌ی هی نیشه‌جیپوون نین، و به‌بێ زیادکردنی ئاشکرا به‌کرێدراون، درێژ بکاته‌وه‌، به‌و مه‌رجه‌ی بری به‌رامبه‌ری راسته‌قینه (۳) سی سأل جارێک به‌پیی ئەو رێکارانه‌ی له‌م یاسایه‌دا ده‌قنووسکراون، بخه‌ملێنریته‌وه‌.

چواره‌م:

۱- ده‌سه‌لاتی تایبه‌تمه‌ند، له‌سه‌ر داوای کرێچی، ده‌توانیت ماوه‌ی گرێبه‌ستی ئەو خانووبه‌رانه‌ی بو نیشه‌جیپوون نین، و به‌زیادکردنی ئاشکرا به‌کرێدراون و ماوه‌ی به‌کرێدانی بنه‌ره‌تیان له (۱۰) ده‌ سأل که‌مه‌تره‌، به‌ مه‌رجێک درێژ بکاته‌وه‌ که‌ له‌ هیج بارێکدا ماوه‌ی گرێبه‌ست به‌ هه‌ردوو ماوه‌ی بنه‌ره‌تی و ماوه‌ی درێژکراوه‌ش پیکه‌وه‌ له (۱۰) ده‌ سأل تێپه‌ر نه‌کات.

۲- پێویسته‌ ئەو کرێچیه‌ی خواستی درێژکردنه‌وه‌ی هه‌یه‌، داواکارییه‌کی نووسراو بو درێژکردنه‌وه‌ به‌ر له (۳) سی مانگ له‌ کۆتایی هاتنی ماوه‌ی گرێبه‌ستی به‌کرێدانی بنه‌ره‌تی پیکه‌ش بکات و، به‌ پیکه‌وانه‌وه‌، مافی داواکردنی درێژکردنه‌وه‌ی نامینیت.

۳- له‌کاتی په‌زنامه‌نیدان له‌سه‌ر داواکاری درێژکردنه‌وه‌ ئەوا سه‌ربارێک ده‌خریته‌ سه‌ر بری به‌رامبه‌ری به‌کرێدانی ناوئراو له‌ گرێبه‌ست به‌ رێژه‌ی (۱۰%) ده‌ له‌سه‌دی به‌کرێدانی سالی پیش درێژکردنه‌وه‌ که‌ به‌رامبه‌ر به‌ هه‌ر سالیک له‌ ساله‌کانی درێژکردنه‌وه‌ به‌پیی هاوکیشه‌یه‌کی ژماره‌یی به‌دوای یه‌کدا هاتوو (متوالیه‌ عدديه‌).

مادده‌ی (۲۴):

وه‌زیری دارایی و ئابووری به‌هه‌ماهه‌نگی له‌گه‌ڵ وه‌زیری شاره‌وانی و گه‌شت و گوزار له‌سه‌ر داوای فه‌رمانگه‌ی په‌یوه‌ندییه‌کانی ده‌ره‌وه‌ و به‌ په‌زنامه‌ندی سه‌رۆکی ئەنجومه‌نی وه‌زیران، بو‌ی هه‌یه‌ ئەو زه‌ووییانه‌ی مولکی ده‌وله‌تن به‌کری بداته‌ و لاتانی بیانی بو‌ دروستکردنی باره‌گای نوینه‌رایه‌تییه‌ سیاسیه‌کانیان یان قونسولخانه‌کانیان یان بو‌ مه‌به‌ستی دروستکردنی خانووی نیشه‌جیپوون له‌سه‌ریان یان نووسینگه‌ بو‌ پاشکۆکانیان ئەویش بو‌ ماوه‌یه‌ک زیاتر نه‌بیت له‌ ماوه‌ی به‌کرێدانی رێگه‌پێدراو له‌ ولاتی لایه‌نی به‌رامبه‌ر، به‌ بری به‌رامبه‌ریک که‌ لیژنه‌یه‌کی تایبه‌ت ده‌یخه‌ملێنیت که‌ وه‌زیری دارایی پیکیده‌هینیت یان به‌بێ به‌رامبه‌ر به‌ مه‌رجی بوونی مامه‌له‌ی هاوشیوه‌ له‌لایه‌نی به‌رامبه‌ر.

دهروازهی چوارهم

فروشتن و به کریدانی مولک و ماله گوازراوه کانی دهولت به زیادکردنی ئاشکرا

بهشی یه کهم

فروشتنی مولک و ماله گوازراوه کان

ماددهی (۲۵):

به های ئه و مولک و ماله گوازراوهی دانراوه بۆ فروشتن، له لایهن لیژنه ی خه ملاندنی پیکهینراو به پیی حوکه کانی ماددهی (۸) ی ئه م یاسایه، به بی به شداریکردنی نوینه ری فه رمانگه ی تۆمارکردنی خانووبه ره، ده خه ملینریت، و ئه و ریکارانه ده گیرینه بهر که له ماددهی (۹) ی ئه م یاسایه دا ده قنوو سکران، به ره چاوکردنی سروشتی مولک و مالی نه گوازراوه.

ماددهی (۲۶):

لیژنه ی فروشتن یان به کریدانی پیکهینراو به پیی حوکه کانی ماددهی (۱۰) ی ئه م یاسایه فروشتنی مولک و ماله گوازراوه که له ئه ستۆ ده گریت به پیی ئه م ریکارانه ی خواره وه:

یه کهم: ریکخستنی لیستیکی زیادکردن له بهر رۆشنایی ئه و خه سلته تانه ی مولک و ماله گوازراوه که له لایهن لیژنه ی خه ملاندنه وه له کۆنوو سدا چه سپینراون.

دووهم:

۱- خستنه پرووی مولک و ماله که بۆ فروشتن له زیادکردنی ئاشکرا دا، بۆ ماوه یه که له (۷) هه وت رۆژ که متر نه بییت و له (۳۰) سی رۆژ زیاتر نه بییت راده گه یه نییت، ماوه که له ریکه وتی ئه و رۆژه ی ده که ویته داوای بلاوکردنه وه ی جارنامه که به هه مان ریکاره کانی ده قنوو سکران له م یاسایه، ده ستپیده کات.

۲- پپووسته جارنامه که گشت خه سلته تانه ی ئه و مولک و ماله گوازراوه یه ی دانراوه بۆ فروشتن، شوین و رۆژ و ریکه وت و کاتی زیادکردنه که، مه رجه کانی به شداریکردن و بری ئه و بارمتانه ی پپووسته سپارده بکرین، له خو بگریت.

سپیه م: لیستی زیادکردنه که له ریکه وتی ئه و رۆژه ی ده که ویته داوای بلاوکردنه وه ی جارنامه که کراوه ده بییت، و پپووسته له سه ر ئه و که سانه ی خواستی به شداریکردنیان هه یه، سه ردانی فه رمانگه ی تاییه تمه ند بکه ن بۆ خستنه پرووی خواستی کرین، به و مه رجه ی هه ر یه کیکیان پیش به شداریکردن له زیادکردنه که بارمته یه که سپارده بکات، که بره که ی له (۲۰%) بیست له سه دی به های خه ملینراوی مولک و ماله که که متر نه بییت.

چواره م: له و رۆژه ی دیارکراوه بۆ فروشتن له کات و شوینی دیارکراو بانگه واز ده کریت بۆ به شداریکردن له زیادکردنه که به به های خه ملینراو، به مه رجیک بانگه وازه که وه سفیکی ته واوی ئه و مولک و مالانه ی خراوه نه ته روو بۆ فروشتن، له خو بگریت.

پینچم: زیادکردنه که به ئاشکرای ده کریت، دواتر لیژنه ی فروشتن برپار ده دات به بهرکه وتنی زیادکردنه که بۆ دوایین که سی زیادکار، و ئه و خستنه پوو هی له دوا ی تیپه پوو نی (۵) پینچ خوله ک هیچی له سهر زیاد ناکریت به کو تایی زیادکردنه که داده نریت.

شه شه م:

۱- ده کریت له سهر بری به رامبه ری دوایین زیادکردن، له ماوه ی (۵) پینچ پوژی کار له ریکه وتنی بهرکه وتنی زیادکردنه که، به بریک که که متر نه بیت له (۱۵%) پازده له سهدی دوایین ئه و بری به رامبه ری زیادکردنه که پی گیشته وه، خستنه سهر (ضم) له لایه ن که سی تره وه بکریت.

۲- داواکردنی خستنه سهره که ش به قبولکرا و دانانریت هه تا که سی داواکار بارمته ی یاسایی به پیزه ی (۲۰%) بیست له سهدی ئه و بری به رامبه ری خستوو یه تیه روو، دانه نیت.

۳- ئه گهر خستنه سهر هه بوو، زیادکردنیکی نو ی بۆ ماوه ی (۷) حه وت پوژ له پوژی دوا ی بلاوکردنه وه ی جارنامه یه که به هه مان میکانیزمی یه که مجار، ده کریت هه وه، دواتر هه واله ده کریت و نابیت جاریکی تر خستنه سهر له سهر کو تا بری به رامبه ری زیادکردنه که، بکریت.

مادده ی (۲۷)

یه که م: ئه گهر بری به رامبه ری فروشتنی مولک و ماله که له ئه نجامی زیادکردنی ئاشکرا نه گیشته به های خه ملینراو، ئه و زیادکردنه که بۆ ماوه ی (۱۵) پازده پوژ دریز ده کریت هه وه و له پوژی دوا ی بلاوکردنه وه ی جارنامه که وه ده ستپیده کات.

دووهم: مولک و ماله که له زیادکردنی (دووهم) به و نرخه ی له سهری ده وه ستیت ده فروشریت، ئه گهر له و مولک و ماله نه بیت که ده کریت له پیشه سازی گو پین سوودی لی وه ربگیریت.

سییه م: ئه گهر لیژنه ی فروشتن وایینی ئه و نرخه ی زیادکردنی دووهم له سهری وه ستاوه به رزه وه ندی گشتی ده سته بهر ناکات ئه و زیادکردنه که بۆ ماوه ی (۱۵) پازده پوژی دیکه دریز ده کریت هه وه و له پوژی دوا ی بلاوکردنه وه ی جارنامه که وه ده ستپیده کات، و مولک و ماله کان له زیادکردنی سییه م به و نرخه ده فروشرین که له سهری ده وه ستیت.

مادده ی (۲۸)

یه که م:

۱- ئه گهر ئه و که سه ی زیادکرنه که ی بویه کلایی بوه ته وه، پاشگه زبیت هه وه و ئاماده نه بیت له ماوه ی (۷) حه وت پوژ له ریکه وتی هه واله کردنی بنبر، بری به رامبه ری فروشراوه که و ته وای خه رجییه کان بدات، ئه و مولک و ماله که ده خریت هه به رده م دوایین که سی زیادکار، ئه وه ی پیش که سی پاشگه زبووه وه ده ستی خو ی له زیادکردنه که کشاندو ته وه، به و بری به رامبه ری خستوو یه روو.

۲- ئەگەر دواین کەس لەسەر ھەلگرتنەوہی مولک و مالەکە و پێشکەشکردنی بارمتە یاساییەکان بەرپێژە (۲۰%) بیست لەسەدی بری بەرامبەری فرۆشتنەکە رەزامەندبوو، ئەوا کەسی پاشگەزبوووە بە بریاری لیژنە ی فرۆشتن جیاوازی نیوان ھەردوو بری بەرامبەر لەئەستۆ دەگریت و لە بارمتەکانی وەرەگیریت، و ئەگەر بری بارمتەکانی لە پابەندییەکانی کەمتر بوو، ئەوا بەپێی حوکمەکانی یاسای وەرگرتنەوہی قەرزە حکومییەکانی بەرکار لە ھەریم، لە مولک و مالەکانی دیکە ی وەرەگیریت.

دووہم:

۱- ئەگەر دواھەمین کەسی بەشداربووی زیادکردنەکە کە پیش کەسی پاشگەزبوووە دەستی لە زیادکردن کیشاوەتەو، ھەلگرتنەوہی مولک و مالە نەگوازاراوەکە رەتباتەو، ئەوا سەرلەنوێ زیادکردن بۆ ماوہی (۱۵) پازدە رۆژ لە رۆژی دوا ی بلاوکردنەوہی جارنامەکە ئەنجامدەدریتەو.

۲- لیستی فرۆشتنەکە لەو ماوہیە ی لە خالی (۱) ی ئەم بڕگەیدا ھاتووہ کراوہ دەبیت، و بە بریاری لیژنە ی فرۆشتن، کەسی پاشگەزبوووە جیاوازی نیوان ھەردوو بەرامبەرەکە و خەرجییەکانی دووبارەکردنەوہی زیادکردنەکە لەئەستۆ دەگریت و لە بری بارمتەکە ی وەرەگیریت، ئەگەر بری بارمتەکە کەمتر بوو لە بری پابەندییەکانی پاشگەزبوووە ئەوا بەپێی حوکمەکانی یاسای وەرگرتنەوہی قەرزە حکومییەکانی بەرکار لە ھەریم، لە مولک و مالەکانی دیکە ی وەرەگیریت.

سێیەم: ئەگەر کەسێک نەبوو کە خواستی کڕینی مولک و مالە گوازاراوەکە ی ھەبیت ئەوا ئەو بارمتە یە کەسی پاشگەزبوووە داویەتی، دەبیتە داھاتیەک بۆ لایەنی خواھنداری مولک و مالەکە، و ئەگەر بڕەکە ی لە خەرجییەکانی ھەردوو زیادکردنەکە کەمتر بیت، ئەوا کەسی پاشگەزبوووە جیاوازییەکە ی لەئەستۆ دەگریت و بەپێی یاسای وەرگرتنەوہی قەرزە حکومییەکانی بەرکار لە ھەریم لە مولک و مالەکانی دیکە ی وەرەگیریت.

ماددە ی (۲۹)

دەکریت مولک و مالە گوازاراوەکانی دەولەت بە بریاری دەسەلاتی تایبەتمەند بفرۆشرین و بەکری بدرین بەبێ بلاوکردنەوہ لە رۆژنامە خۆجییەکان و بەبێ زیادکردنی ئاشکرا و بە بەھای خەملینراو، لە یەکیک لەم حالەتانی خوارەوہ:

یەکەم: ئەگەر فرۆشتن یان بەکریدانەکە بۆ فەرمانگەکانی دەولەت و کەرتی گشتی بیت.

دووہم: ئەگەر ئەو مولک و مالانە ی دانراون بۆ فرۆشتن تیکچوونیان خیرابیت یان بەھایان بەرەو کەمبوونەوہ بچیت.

سێیەم: ئەگەر کۆی گشتی بەھای خەملینراو بۆ ئەو مولک و مالانە ی دانراون بۆ فرۆشتن لە ھەر حالەتیک لە (۵۰۰,۰۰۰) پینج سەد ھزار دینار زیاتر نەبیت.

چوارہم: ئەگەر خەرچییه کانی پاریزگاری لیکردن و چاککردنه وهی ئەو مولک و مالانهی دانراون بۆ فرۆشتن زۆر زیاتر بێت به بهراورد به بههاکهی.

ماددهی (۳۰)

ههردوو لیژنه‌ی خه‌مالاندن و لیژنه‌ی فرۆشتن یان به‌کرێدانی پیکهینراو به‌پیی حوکمه‌کانی ههردوو مادده‌ی (۸) و (۱۰)ی ئەم یاسایه به‌بێ نوینهری فه‌رمانگه‌ی تۆمارکردنی خانوو به‌ره، خه‌مالاندنی به‌های مولک و مالی گوازاراوه و فرۆشتنی به‌بێ زیادکردنی ئاشکرا له ئەستۆ ده‌گرن.

ماددهی (۳۱)

یه‌که‌م: راده‌ستکردنی مولک و مالی فرۆشراو، له‌دوای دانه‌وه‌ی بری به‌رامبه‌ری فرۆشتن و خه‌رجیه‌کان ده‌بێت و فرۆشتنه‌که به‌ بنبر داده‌نریت، و کرپار پابه‌ند ده‌بێت به‌ گواستنه‌وه‌ی له‌ ماوه‌ی (۱۵) یازده‌ رۆژ له‌ پیکه‌وتی هه‌واله‌کردنی بنبره‌وه، و ده‌سه‌لاتی تایبه‌تمه‌ند به‌رپرسیاریتی له‌ ناوچوون یان ئەو زیانانه له‌ئەستۆ ناگریت که له‌ دوای ئەم ماوه‌یه دووچاری مولک و ماله‌که ده‌بێت.

دووهم: ده‌سه‌لاتی تایبه‌تمه‌ند ده‌توانیت ماوه‌یه‌کی له‌سه‌ر راوه‌ستان بداته کرپار که له‌ (۳۰) سی رۆژ زیاتر نه‌بێت بۆ گواستنه‌وه‌ی مولک و ماله‌که ئەگەر به‌ پێویستی بزانیته، یان پاساوئیکی ره‌وا هه‌بێت و کرپار کرپی له‌ کۆگا دانانی ماوه‌ی له‌سه‌ر راوه‌ستانه‌که له‌ئەستۆ ده‌گریت.

سێیه‌م: له‌حاله‌تی نه‌گواستنه‌وه‌ی مولک و ماله‌ گوازاراوه‌که له‌ دوای کۆتایی هاتنی ماوه‌ی دیارکراو یان ماوه‌ی له‌سه‌ر راوه‌ستانه‌که ئەوا کرپی له‌ کۆگادانانی لێوه‌رده‌گیریت به‌ پێژه‌ی (۵،۰%) نیو له‌سه‌دی بری به‌رامبه‌ری فرۆشتنه‌که له‌بری هه‌ر رۆژیک دواکه‌وتن و بۆماوه‌ی (۳۰) سی رۆژ، و ئەگەر ئەم ماوه‌یه‌ش کۆتایی هات و کرپار مولک و ماله‌که‌ی نه‌گواسته‌وه، ئەوا فه‌رمانگه‌ ده‌توانیت بۆ دووباره فرۆشتنه‌وه‌ی به‌پیی حوکمه‌کانی ئەم یاسایه، جاربداته‌وه.

چوارهم: ئەگەر بری به‌رامبه‌ری فرۆشراوه‌که له‌ زیادکردنی دووه‌مدا له‌و بری به‌رامبه‌ره‌ی که کرپاری (یه‌که‌م) داویه‌تی که‌متر بێت، ئەوا جیاوازی نیوان هه‌ردوو بری به‌رامبه‌ره‌که و کرپی له‌ کۆگادانان له‌ئەستۆی کرپاری (یه‌که‌م) ده‌بێت و له‌و بره‌ پارهی وه‌رده‌گیریت که پێشتر داویه‌تی، و ئەگەر بره‌که‌ی له‌ پابه‌ندییه‌کانی که‌متر بوو، ئەوا به‌پیی یاسای وه‌رگرتنه‌وه‌ی قه‌رزه حکومه‌یه‌کانی به‌رکار له‌ هه‌ریم، له‌ مولک و ماله‌کانی دیکه‌ی وه‌رده‌گیریت.

پینجه‌م: ئەگەر که‌سیک نه‌بوو خواستی کرپنی هه‌بێت ئەوا ده‌کریت له‌ یه‌کیک له‌ کۆگاگان سپارده‌ بکریت به‌و مه‌رجه‌ی تیچوووه‌کانی گواستنه‌وه‌ و سپاردن له‌ ئەستۆی که‌سی کرپار بێت.

بهشی دووهم

به کریدانی مولک و مالہ گوازاراوه کان

ماددهی (۳۲)

یه کهم: ده کریت مولک و مالہ گوازاراوه کانى ده ولت له کاتی پیویستی، به بریاری ده سلاتی تاییه تمه ند به پیی حوکمه کانى ئەم یاسایه، به کرئ بدرین.
دووهم: ده سلاتی تاییه تمه ند ده توانیت به بی جارپان و به بی زیادکردنی ئاشکرا، مولک و مالہ گوازاراوه کانى ده ولت، به فه مانگه کانى ده ولت و کهرتی گشتی له ههریم به کرئ بدات.

دهروازهی پینجهم

حوکمه گشتی و کۆتاییه کان

ماددهی (۳۳)

ئه گهر ئەو وادانهی به پیی ئەم یاسایه دیاری کراون له پۆژیکی پشووی فه رمیدا کۆتایی بیت ئەوا دریز ده کریته وه بۆ ئەو پۆژهی کارکردنی فه رمی که ده که ویتته دوای پشووه که.

ماددهی (۳۴)

سه رۆکایه تی ئەنجومه نی وه زیران بۆی هه یه له کاتی پیویست، بریار بدات به فروشتنی مولک و مالہ گوازاراوه و نه گوازاراوه کانى ده ولت یان به کریدانیان به ده ر له و ریکارانهی له م یاسایه دا ده قیان له سه ر کراوه.

ماددهی (۳۵)

یه کهم: کرپی خزمه تگوزاری به رپژهی (۲%) دوو له سه دی بری به رامبه ره کانى فروشتن یان به کریدانی ئەو مولک و مالانهی حوکمه کانى ئەم یاسایه ده یانگریتته وه له کرپار یان کرپچی وه رده گیریت.
دووهم: گشت ئەو خه رجیانهی پیویستن بۆ ئاماده کردنی مولک و مالہ که بۆ فروشتن یان به کریدانی، له و بره پارانهی له برگه ی (یه که م) ی ئەم مادده یه ده قیان له سه ر کراوه ده بردریت، له نیویشیاندا کرپی جارپان و بانگه وازکردن و کرپی لیژنه کانى ده رخسته کردن و خه ملاندن و فروشتن و به کریدان.

سییه م: پاداشتیك ده به خشریتته لیژنه کانى ده رخستن، خه ملاندن و فروشتن و به کریدان و هه ریه ك له فه رمانبه ری فه رمانگه ی تۆمارکردنی خانووبه ره و نوینه ری وه زاره تی دارایی و ئابووری و شاره زا و سکرتری لیژنه و ئەمینه داری سندوق و شوڤیره هاوه له کانى لیژنه به رامبه ر هه ر کۆنووسیکی خه ملاندنی په سه ندکراو یان هه ر لیستیکی زیادکردن به مه رجیک کۆی گشتی ئەو پاداشتانه ی ده به خشرینه هه ر ئەندامیکی لیژنه مانگانه له (۴۰۰,۰۰۰) چوارسه د هه زار دینار و بۆ هه ر هاوه لیکیش مانگانه له (۲۰۰,۰۰۰) دووسه د هه زار دینار زیاتر نه بیت.

چوارهم: ئەو بانگه‌وازکارە هەڵدەستیت بە بانگه‌وازدان بە مەبەستی فرۆشتن یان بەکرێدانی مۆلک و ماله گوازاراوه یان نه‌گوازاراوه‌کانی ده‌ولەت، کرێی بانگه‌وازدانی پێ ده‌به‌خشریت به‌ بری (٥,٠٠٠) پینج هه‌زار دینار له‌ بری هه‌ر حاله‌تیکی فرۆشتن یان به‌کرێدان به‌و مه‌رجه‌ی مانگانه له (١٥٠,٠٠٠) سه‌دو په‌نجا هه‌زار دینار زیاتر نه‌بیت.

پینجه‌م: ئەنجومه‌نی وه‌زیران ده‌توانیت ئەو کرێیانه‌ی له‌ هه‌ردوو بره‌گه‌ی (سه‌یه‌م) و (چواره‌م) ی ئەم مادده‌یه‌دا ده‌قیان له‌ سه‌رکراوه، له‌ کاتی پێویستدا، هه‌موار بکات.

شه‌شه‌م:

١- له‌ دوای لیبرینی ئەو کرێ و خه‌رجیانه‌ی له‌ بره‌گه‌کانی (دووه‌م) و (سه‌یه‌م) و (چواره‌م) ی ئەم مادده‌یه‌ ده‌قنووسکراون و گشت ئەو کرێ و خه‌رجیانه‌ی له‌ حاله‌تی پاشگه‌زبوونه‌وه و نه‌بوونی که‌سیکی تر که‌ خواستی کرینی هه‌بیت وه‌رده‌گیریت، ئەو بره‌ی ده‌مینیته‌وه له‌ کرێی خزمه‌تگوزاری، ده‌بیت به‌شیک له‌ داهاات و بۆ خه‌زێنه‌ی گشتی تو‌مار ده‌کریت.

٢- له‌و پرێژهیه‌ی له‌ خالی (١) ی ئەم بره‌گه‌یه‌دا ده‌قنووسکراوه، کرێی بلاوکردنه‌وه و پراگه‌یانندی هه‌موو ئەو حاله‌تانه‌ خه‌رج ده‌کریت که‌ تیاياندا فرۆشتن یان به‌کرێدان، له‌ به‌ر نه‌بوونی که‌سیک که‌ خواستی هه‌بیت، ئەنجام نادریت.

هه‌وتهم: حوکمه‌کانی ئەم مادده‌یه‌ به‌ سه‌ر لیژنه‌کانی خه‌ملاندن و فرۆشتن و به‌کرێدانی مۆلک و ماله گوازاراوه و نه‌گوازاراوه‌کان، ئەوانه‌ی له‌ وه‌زاره‌تی ئەوقاف و کاروباری ئایینی پیکده‌هینرین، هه‌روه‌ها به‌ سه‌ر ئەو فه‌رمانبه‌رانه‌ی هاوه‌لی ئەم لیژنانه‌ش ده‌کهن، پیاوه‌ ده‌کریت.

مادده‌ی (٣٦)

ئەو پرۆژانه‌ی ملکه‌چن بۆ حوکمه‌کانی یاسای وه‌به‌ره‌ینانی به‌رکار له‌ هه‌ریمی کوردستان له‌ حوکمه‌کانی ئەم یاسایه‌، به‌ ده‌ر ده‌کرین.

مادده‌ی (٣٧)

یه‌که‌م: راگرتنی کارکردن به‌ یاسای فرۆشتن و به‌کرێدانی مۆلک و ماله‌کانی ده‌ولەت ژماره (٣٢) ی سالی ١٩٨٦ ی هه‌موارکراو له‌ هه‌ریم.

دووه‌م: راگرتنی کارکردن به‌و بریارانه‌ی ئەنجومه‌نی به‌ ناو سه‌رکردایه‌تی شو‌رشی (هه‌لوه‌شاوه) که‌ له‌ خواره‌وه‌ دین:

١- ژماره (٤٠٠) له ١٩٨٧/٦/٧

٢- ژماره (٥٢٢) له ١٩٨٧/٧/٢١

٣- ژماره (٨٣٢) له ١٩٨٧/١٠/٢٨

٤- ژماره (٥٥٧) له ١٩٨٨/٥/٢٥

٥- ژماره (٦٨١) له ١٩٨٨/٨/٢

٦- ژماره (٦٢) له ١٩٩٠/٢/٤

سییہم: ئەو رپنمایانەى بە پىی یاسای ژمارە (۳۲) ی سالی (۱۹۸۶) دەرچوون و ناکۆک نین لە گەل حوکمەکانی ئەم یاسایە، تاوہ کو دەرچوواندنی ئەوہی جیگەیان دەگریتەوہ یان ھەلیاندەوہ شینیتەوہ، بە بەرکار دەمیننەوہ.

ماددەى (۳۸)

ئەو رپکاری و برپارانەى بە پى حوکمەکانی ئەم یاسایە وەردەگیرین، راستەوخۆ بۆ دیوانی چاودیاری دارایی دەنیردین و، ملکہ چی چاودیاری و ووردیینی دەبن.

ماددەى (۳۹)

ئەنجوومەنى وەزیران ولایەنە پەيوەندیدرەکان حوکمەکانی ئەم یاسایە جیبەجی دەکن.

ماددەى (۴۰)

کار بە دەقی هیچ یاسا و برپاریک ناکریت کہ لە گەل حوکمەکانی ئەم یاسایە ناکۆک بیت.

ماددەى (۴۱)

وہزیری دارایی و ئابووری بە ھەماھەنگی لە گەل وەزیری شارەوانی و گەشت و گوزار پیویستە رپنمایى بۆ ئاسان جیبەجیکردنی حوکمەکانی ئەم یاسایە دەربکەن.

ماددەى (۴۲)

ئەم یاسایە لەدوای تپیەربوونی ماوہی (۶۰) شەست رۆژ لە ریکەوتی بلاوکردنەوہی لە رۆژنامەى فەرمى (وہقایعی کوردستان) جیبەجی دەکریت.

نیچیرقان بارزانی

سەرۆکی ھەریمی کوردستان

ھەولیر

۲۰۲۱/۳/۱۵

ھۆیەکانی دەرچواندن

لەبەر گرنگی مۆلک و مالەکانی دەولەت چونکہ خاوەنداریتی بۆگەلە، دەسەلاتی ئیداری پابەندە بە چاک رەفتاریپیکردن بەم مۆلک و مالانە بەو شیوہیەى بەرزترین سوود بۆ گەل دەستەبەر دەکات و بەرژەوہەندی گشتی دەپاریزیت، بۆیە پیویستە فرۆشتن یان بەکریدان یان بانەوانیی بە پى چەند حوکمیکی یاسایی بیت کہ ریکارەکانی رەفتاریپیکردن بەم مۆلک و مالانە بەزۆرتین ئاستی شەفافیەت و روونی و نزیکى بۆ دادپەرورەى ریکبخت، بەو شیوہیەى ئامانجەکانی فرۆشتن و بەکریدانی مۆلک و مالەکانی دەولەت دەستەبەر بکات، لەبەر ھەموو ئەمانە، ئەم یاسایە دەرچوویندرا.

به ناوی خودای به خشندهو میهره بان

به ناوی گه له وه

په رله مانی كوردستان - عیراق

ژماره بربار : ۲

میژووی بربار: ۲۰۲۰/۱/۳۰

برباری ژماره (۲) ی سالی ۲۰۲۰

پشت بهستن به حوكمی برگی (دووهم) له مادهی (۲۸) له پهیرهوی ناوخوی په رله مانی كوردستان - عیراق، په رله مانی كوردستان له دانیشتنی ئاسایی ژماره (۱۷) ی خولی هه لباردنی پینجه م له ریکه وتی ۲۰۲۰/۱/۳۰ ی بهسترا ئه م بربارهی خواره وهی دا :

یه که م: قبوولکردنی دهست له کارکیشانه وهی ئه ندای په رله مان به ریز (ئاشنا عبدالله قادر) له لیژنه ی (داکوکیکردن له مافی ئافرهت).

دووهم: ئه م برباره له رۆژی ده رچوونی له ۲۰۲۰/۱/۳۰ جیبه جی ده کریت و له رۆژنامه ی فه رمیی (وه قایعی كوردستان) دا بلاو ده کریتته وه.

د. ریواز فایق حسین

سه رۆکی په رله مانی كوردستان - عیراق

به ناوی خودای به خشندهو میهره بان

به ناوی گه له وه

په رله مانی كوردستان - عیراق

ژماره فه رمان : ۱

میژووی فه رمان ۲۰۲۱/۲/۲۵

فه رمانی ژماره (۱) ی سالی ۲۰۲۱

پالپشت به حوكمی برگی (هه شته م) ی مادهی (۲۲) له پهیرهوی ناوخوی په رله مانی كوردستان - عیراق به ریز (ئومید عبدالرحمن حسن) له رۆژی ۲۰۲۱/۲/۱۸ له ئه ندامیه تی په رله مان به دهستکیشاوه هه ژمارده کریت .

د. ریواز فایق حسین

سه رۆکی په رله مانی كوردستان - عیراق

وهزارهتی شارهوانی و گهشت و گوزار

ژماره : ١٤١٠/٤ له ٢٠٢١/٢/١

پالپشت به برگی (دووهم) له مادهی (٨) له یاسای ریگری له زیادهپویی و لابردنی له سهرزهوی و زارو مولکی دهولت له ههریمی کوردستان - عیراق ژماره (٣) ی سالی ٢٠١٨ ئەم رینماییه مان ده رکرد :

رینمایي ژماره (١) سالی ٢٠٢١

رینمایي دیاریکردنی پارهی هاندانی لیژنهکانی ریگری و لابردنی زیاده رۆیی

هیزه فهرمییهکانی به شداربوو له لابردنی زیاده رۆیی

مادهی (١) :

ئهو داهاتهی که له ویبژاردنانهی هاتوو له مادهی (١١) له یاسای ژماره (٣) ی سالی ٢٠١٨ وهرده گریت بهم شیویه دابهش ده کریت :-

١- ریژهی (٦٠%) لهو داهاته بو خهزینهی حکومت ده بییت .

٢- ریژهی (٣٠%) ده کریت هاندان وه به یه کسان دابهش ده کریت به سهر سه روک و ئەندامانی لیژنهکانی ریگری و لابردنی زیادهپویی و هیزه فهرمییهکانی به شداربوو له لابردنی زیاده رۆیی .

٣- پارهی هاندانی ههریهک له سه روک و ئەندامانی لیژنهکانی سه ره وه و هیزه فهرمییهکانی به شداربوو له پرۆسه که نابیت له کۆی مووچهی مانگانه یان زیاتر بییت .

مادهی (٢) :

ئەم رینماییه سه رجه م پاریزگا و ئیداره سه ربه خوکان و قهزاو ناحیه کان ده گریتنه وه .

مادهی (٣) :

کار به هیچ رینماییهک ناکریت هاودژبییت له گه ل حوکمهکانی ئەم رینماییه .

مادهی (٤) :

ئەم رینماییه له رۆژی بلاوکردنه وهی له رۆژنامهی فه رمی (وه قايعی کوردستان) جیبه جی ده کریت .

ساسان عه ونی

وهزیری شارهوانی و گهشتوگوزار

رینمایی ژماره (۲) سالی ۲۰۲۱

تایبته به هاندانی فهرمانبهران و کۆکردنهوهی باج و داهاتی گشتی

- نامازه به کۆنووسی لیژنه ی پیداجوونهوه به رینماییه داراییهکان ژماره (۱۶) له ۲۰۲۱/۲/۱ وه پالپشت به نووسراوی سهروکایهتی نهجومهنی وهزیران ژماره (۳۴۱۶) له ۲۰۲۰/۹/۹ بریار درا به :-
- ۱- ریژهی (۱%) له داهاتی زیادی بهدهست هاتوو له پلانی سالانهی دیاری کراو بو سهرحهم فهرمانبهرانی سهر به (بهریوهبهرایهتی گشتی باجهکان و خانووبههری میری) وه پلانهکه پهسهند دهکریت لهلایهن وهزارهتی دارایی و ئابووری .
 - ۲- خهرج کردنی ئەم ریژهیه سالی یهک جار دهبیته .
 - ۳- ریژهی (۱۰%) له ریژهی (۱%) ی بهریوهبهرایهتیهکان و تیبینهرایهتیهکان بو فهرمانبهرانی بهریوهبهرایهتی گشتی باجهکان و خانووبههری میری دهبیته بهمهرجیکه پشکی هیچ بهریوهبهریک و فهرمانبهریکی بهریوهبهرایهتی گشتی باجهکان و خانووبههری میری زیاتر نهبیته لهبهرزترین ئاستی بهریوهبههر و فهرمانبههری بهریوهبهرایهتیه لاههکییهکان .
 - ۴- خهرج کردنی شایستهکان بهپیی روژانی کارکردنی فهرمانبهر دهبیته لهماوهی سالیکدا ئەگەر له (۳۶) روژ زیاتر مؤلتهی ههبیته ئەوا ئەو روژانهی زیاتر لهو ماوهیه بهپیی روژ شایستهکه دادهشکینریته .
 - ۵- پشکهکان و بری پارهی دیاریکراو دهبیته لهلایهن بهریوهبهرایهتی گشتی باجهکان و خانووبههری میری بهرز بکریتهوه بو بهریوهبهرایهتی گشتی ژمیترکاری بهریوهبهرایهتی خهرجیهکان بهمهبهستی رهزامهندی وهرگرتن لهسهر خهرجکردنی بری پارهی دیاری کراو .
 - ۶- دابهشکردنی شایستهکان بهپیی خال بهندی دهبیته بهپیی ئەم خشتهیهی خوارهوه :-

خال	پله	خال	پله
خال ۵	خهملینهر - ووردبین - بهرپرسی هۆبه	خال ۱۰	بهریوهبههری گشتی
خال ۳	فهرمانبهر	خال ۹	یاریدهههری بهریوهبههری گشتی
خال ۲	کارگوزار	خال ۸	بهریوهبههر
		خال ۷	یاریدهههری بهریوهبههر

- ۷- ئەم رینماییه بو سالانی ۲۰۱۹ - ۲۰۲۰ خهرج دهکریته بهپیی پلانی سالانهیان .
- ۸- ئەم رینماییه جیبهجی دهکریته له روژنامهی (وهقاییه کوردستان) بلاودهکریتهوه.

ئاوات جهناب نوری

وهزیری دارایی و ئابووری

رینمایی ژماره (۴) سالی ۲۰۲۱

تایبته به موچه

ئامازه به برپاری ئهنجومهنی وهزیران ژماره (۷۷) له ۲۰۲۰/۱۰/۷ وه کۆنوووسی لیژنهی پیک هاتوو به فهرمانی وهزاری ژماره (۶۰۲۹) له ۲۰۲۰/۱۱/۳۰ تایبته به ناوهروکی برپاری سهروهه ئه م رینماییه مان ده رکرد :-

۹- موچهی مانگهکانی سالی دارایی (۲۰۱۶ ، ۲۰۱۷) ههروهک خوی بمینیتته وه به موچهی شایستهی نه دراو (رواتب مستحقة غیر مدفوعه) چونکه له تهرازووی پیداچوونه وهی سالانی دارایی (۲۰۱۶ ، ۲۰۱۷) (تۆمارکراوه به (رواتب مستحقة غیر مدفوعه) وه له هه مان کاتدا له به یاننامهی دارایی (بیان مالی) ئامازهی پیکراوه.

۱۰- موچهی مانگهکانی (ئایار ، حوزهیران ، تموز) ی سالی دارایی ۲۰۲۰ که له لایهن حکومهتی عیراکی فیدرال خه رج نه کراوه بو هه ریمی کوردستان بکریته (الدائون) ئه مهش پابه ندبوونه به برپاری ئامازه پیکراوی سهروهه ی سهروکایه تی ئهنجومهنی وهزیران که تایبته به ریکخستنه وهی پیدانی موچه وه له هه مان کاتدا موچهی مانگهکانی (نیسان ، ئاب) ی سالی دارایی ۲۰۲۰ به هه مان شیوه تۆمار بکریته.

۱۱- سه بارهت به موچهی مانگهکانی (تشرینی دووهم و کانوونی یه که م) ی سالی ۲۰۲۰ به هه مان میکانیزمی برگه ی دووهم جیبه جی بکریته.

۱۲- ئه م رینماییه جیبه جی ده کریته له روژنامهی (وه قایعی کوردستان) بلاوده کریته وه.

ئاوات جه ناب نوری

وهزیری دارایی و نابووری

به یانی ژماره (١) ی سالی ٢٠٢١

ئاماژە بە بریاری ئەنجومەنی دادوهری ژماره (٤) له ٢٠٢١/٢/١٠، پشت بە حوکمی له ماددهی (١٩ / یه کهم - دووهم) له یاسای دهسه لاتی دادوهری ژماره (٢٣) ی سالی ٢٠٠٧ و له سەر داوای دهستهی دهسپاکی ههریمی کوردستان به نووسراویان ژماره (١٣٥/١) له ٢٠٢١/٢/١، ئەنجومەنی دادوهری له دانیشتنی رۆژی ٢٠٢١/٢/١٠ به کۆی دەنگی ئاماده بوان بریاری دا به :-

- پیکهینانی دادگایه کی تاوان بو دادگایی کردنی سهرجه م تۆمه تبارانی تاوانی گهندهلی به ناوی (دادگای تاوانه کانی به رهنگار بوونه وهی گهندهلی) له سەر ئاستی ههریمی کوردستان تایبه تمه ند ده بیت به بینینی که یسه کانی گهندهلی وه ناوه نده که ی له شاری هه ولپیر ده بیت و به سه رو کایه تی دادگای تیهه لچوونه وهی ناوچه ی هه ولپیر ده به ستریت .

- ئەم جیبه جی ده کریت له رۆژی (٢٠٢١/٢/١٠) و له رۆژنامه ی (وه قایعی کوردستان) بلاوده کریته وه .

**دادوهری / به نگین قاسم محمد
سه روکی ئەنجومەنی دادوهری**

وه زاره تی ته ندروستی

به یانی ژماره (٦) ی سالی ٢٠٢١

به پیی ئەو دهسه لاتهی پیماندراره له مادده ی (٤٦ / برگی دووهم) له یاسای به رهنگار بوونه وهی مادده هۆشبه ر و کارتیکاره عه قلییه کان له ههریمی کوردستان - عیراق ژماره (١) ی سالی ٢٠٢٠ بریارماندا به :-

- هاوپیچکردنی دهرمانی (ترامادول) بو خشته ی ژماره (٨) ی یاسای به رهنگار بوونه وهی مادده هۆشبه ر و کارتیکاره عه قلییه کان له ههریمی کوردستان

- ئەم به یانه جیبه جی ده کریت له رۆژی ده رچوونیییه وه ریکه وتی ٢٠٢١/٢/٢٤ .

**د. سامان حسین به رزنجی
وه زیری ته ندروستی**

وہزارهتی داد

ژماره: ۱۶۵/۲۰ له ۲۰۲۱/۳/۱

بهیانی ژماره (۶) ی سالی ۲۰۲۱

پالپشت به و دهسه لاتهی پیماندراره له مادهی (۹) له یاسای وهزارهتی داد ژماره (۱۳) ی سالی ۲۰۱۳ ،
ئهمهش بو زیاتر پهیره وکردنی مادهی (۲) ی یاسای وهزارهت و بهشداری کاری وهزارهت له دۆسیه
پاراستنی مافی مرۆف برپاماندا به:-

- گۆربنی ناوی (یهکه یه کسانێ جیندهری) بو (یهکه ی مافی مرۆف و یه کسانێ جیندهری)
- ئهم بهیانه له رۆژی ده رچوونی جیبه جی ده کریت و له رۆژنامه ی (وه قایعی کوردستان) بلاوده کریته وه.

فه رسهت أحمد عبدالله

وهزیری داد

وہزارهتی کارهبا

ژماره: ۱۴۳۷ له ۲۰۲۱/۲/۲۳

بهیانی ژماره (۱) ی سالی ۲۰۲۱

به پیتی ئه و دهسه لاتهی پیماندراره له یاسای وهزارهتی کارهبا ژماره (۵) ی سالی ۲۰۰۶ برپارماندا به:
- گۆربنی رپکه وتی جیبه جیکردنی رپنمایی ژماره (۱) ی سالی ۲۰۲۱ ، هه مواری یه که می رپنمایی ژماره
(۱) ی سالی ۲۰۱۹ رپنمایی و مه رجه کانی پیدانی ووزهی کارهبا، که له رپکه وتی ۲۰۲۱/۱/۲۸ بلاو بوته وه
له رۆژنامه ی (وه قایعی کوردستان) به م شیوه ی خواره وه:-
- رپکه وتی جیبه جیکردنی ئهم رپنماییه دریز ده کریته وه بو ۲۰۲۱/۳/۱ .
- ئهم بهیانه جیبه جی ده کریت له رۆژی ده رچوونی و له رۆژنامه ی (وه قایعی کوردستان)
بلاوده کریته وه.

ئهندازیار

کمال محمد صالح

وهزیری کارهبا

وهزارهتی ناوخۆ

ژماره: ٤٥٢٠ له ٢٠٢١/٢/١٨

به یانی ژماره (٥) سالی ٢٠٢٠

فراوان کردنی حهره می گوندی کانیلان

به پیتی نه و دهسه لاتهی پیمان دراوه له یاسای وهزارهتی ناوخۆ ژماره (٦) ی سالی ٢٠٠٩ و ماددهی (شه شه م) برگه (سیزدهیه م) له یاسای پارێزگاکانی ههریم ژماره (٣) ی سالی ٢٠٠٩ ی هه مواری کراو و رینمایی وهزاره تمان تایبته به فراوانکردنی و هینانه کایه و گواستنه وهی شوینی گونده کان ژماره (١) ی سالی ٢٠١٥ ی هه مواری کراو و برپاری نهجمه نی پارێزگای دهۆک ژماره (٤) ی سالی ٢٠٢١ و ئاماژه به نووسراوه کانی پارێزگای دهۆک ژماره (٣٥٣ له ٢٠٢١/١/٢٠) و (٧٩٣ له ٢٠٢١/٢/٩) دوا به دوای ههر دوو نووسراومان ژماره (٣١٦٤ له ٢٠١٨/١/٢٤) له بهر بهرژه وهندی گشتی برپارماندا به :

- فراوان کردنی حهره می گوندی (کانیلان) و چه سپاندنی له سه ر نه خشه ی گادسترۆ له سنوری قه زای به رده رهش - پارێزگای دهۆک به پووبه ری (٥، ٣) سی دۆنم و نیو له سه ر پارچه زهوی ژماره (١/١٠) له کهرتی (٥٨) کانیلان وهک له نه خشه ی هاویچی نووسراوی پارێزگای دهۆک سه ره وه هاتوو به پیتی یاسا کاری کوژانه وه و ده ست هه لگرتن بکریت.

- ئەم به یانه له رۆژی بلاووونه وهی له رۆژنامه ی (وه قايعی كوردستان) کاری پێ ده کریت .

رێبه ر نه حمه د

وه زیری ناوخۆ

وهزارهتی ناوخۆ

ژماره: ٤٥٢٠ له ٢٠٢١/٢/١٨

به یانی ژماره (٦) ی سالی ٢٠٢١

دوا به دوای به یانی ژماره (٣-٥-٦-٧-٨-٩-١٠-١١-١٢-١٣-١٤-١٥-١٦-١٧-١٨-١٩-٢٠-٢١-٢٢-٢٣-٢٤-٢٥-٢٦-٢٧-٢٨-٢٩-٣١-٣٤-٣٥-٣٦-٣٧-٣٨-٣٩-٤١-٤٢-٤٤-٤٦-٤٨-٥٢-٥٧-٥٨) ی سالی ٢٠٢٠ و (١) ی سالی ٢٠٢١ تایبته به رێگری کردن له بلاووونه وهی قایروسی (کوژونا) و کوپوونه وهی لیژنه ی بالای به رنگاریبوونه وهی قایروسی (کوژونا) له ٢٠٢١/٢/٣ و له پینا و پاراستنی ئاسایشی ته ندروستی ههریمی كوردستان ، برپارماندا به ده رچوواندنی ئەم به یانه :

یه که م: کردنه وهی ده روازه ی سنوری (سه رزیڕ) به رووی گه شتیاران.

دووه م: ئەم به یانه له رۆژی ده رچووونیه وه جیبه جی ده کریت و له رۆژنامه ی وه قايعی كوردستان بلاوده کریته وه .

رێبه ر نه حمه د

وه زیری ناوخۆ

بەیانێ ژمارە (٧) ی سالی ٢٠٢١

دوابەدوای بەیانێ ژمارە (٣-٥-٦-٨-١٠-١١-١٢-١٣-١٤-١٥-١٦-١٧-١٨-١٩-٢٠-٢١-٢٢-٢٣-٢٤-٢٥-٢٦-٢٧-٢٨-٢٩-٣١-٣٢-٣٣-٣٤-٣٥-٣٦-٣٧-٣٨-٣٩-٤١-٤٢-٤٤-٤٦-٤٨-٥٢-٥٧-٥٨) ی سالی ٢٠٢٠ و (١,٦) ی سالی ٢٠٢١ تایبەت بە رینگری کردن لە بۆبوونەووی قایروسی (کۆرۆنا) لێژنەیی بۆلای بەرنگاربوونەووی قایروسی (کۆرۆنا) لە ٢٠٢١/٢/٢٢ کۆبوونەووی خۆی ئەنجامدا و لە سەرەتایی کۆبوونەووی سلاو بۆ گیانی پاکێ شەهیدانی ئەنفالکراوی دولی چافایەتی لە سلیمانی نارد و دوای تاوتووی کردنی بارۆدوخی قایروسی کۆرۆنا لە هەریمی کوردستان و لە پینا و پاراستنی ئاسایشی تەندروستی هەریمی کوردستان بپاردرا بە دەرچوواندنی ئەم بەیانە :

یەكەم: پرۆسەیی خۆیندن لە قوتابخانەکان بەردەوام دەبێت بەم ریکارانەیی ئیستا و بە رینماییی توندی تەندروستی.

دووهم: پرۆسەیی خۆیندن لە زانکو و پەیمانگاکی سەر بە وەزارەتی خۆیندن بۆلای و توپۆزینەووی زانستی بەردەوام دەبێت بەم ریکارانەیی ئیستا و رینماییی توندی تەندروستی.

سێ یەكەم: بۆنە و یادە نەتەوبیەکان بەرز رادەگیرێت بە بۆ ئەووی هیچ گۆردبوونەووی و کۆبوونەوویەك ئەنجام بدرێت و داوا لە هەموو لایەنە سیاسییەکان و ریکخراوەکان و کۆمەلگەیی مەدەنی دەکەین زیاتر هاوکارمان بن.

چوارەم: ژووری ئۆپەراسیونەکانی پارێزگا و ئیدارە سەر بەخۆکان کۆبوونەووی ئەنجام بدەن بە مەبەستی زیاتر توندکردنی ریکارەکانی تەندروستی بە تایبەتی بەستی ماسک، و رینگانەدان بە گۆردبوونەووی و کۆبوونەووی و جیبەجۆی کردنی سزای نەبەستی ماسک بە پێی بەیانێ ژمارە (٥٢) ی سالی ٢٠٢٠.

پینچەم: هەموو چالاکییە وەرزشییەکان بە بۆ ئامادەبوونی هاندەران لە یاریگاکی ئەنجام دەدرێت. **شەشەم:** سنوردارکردنی هاتنی گەشتیاران لە پارێزگاکی تری عیراق بۆ هەریمی کوردستان جگە لە ئازانس و ریکخراوەکانی (UN) و ریکخراوە نیودەوڵەتیەکان و هاوپەیمانان و دیپلۆماتکاران و شانە فەرمییەکان و ئەوانەیی سەردانی پزیشک دەکەن بە پێی رینماییی تەندروستیەکان.

هەفتەم: قەدەغەکردنی داووت و شایی و چوونە سەقەبران و دانانی پرسە بەردەوام دەبێت و بنکەیی پۆلیس و موختاری گەرەك بەرپرسیارن، و هەر کەسێک پابەند نەبێت بە بری (٢,٠٠٠,٠٠٠) دوو ملیون دینار پێبژاردن پێ دەکرێت.

ههشته م: ئە نجام دانی نوێژکردن له مزگهوتەکان و کەنيسهکان و په‌رستگاكان به پيی رينمايي توندى ته‌ندروستی ده‌بیت و به پيی ئەو رينماييانهی که پيشتر وه‌زاره‌تی ئەوقاف و کاروباری ئايینی رايگه‌ياندوو.

نۆيه م: هه‌ر کاتيک بارۆدوخه‌که له رووی ته‌ندروستی ئالوز بوو وه‌زيری ناوخۆ له‌گه‌ل وه‌زيرانی ته‌ندروستی و خويندنی بالآ و په‌روه‌رده به هه‌ماهه‌نگی له‌گه‌ل پارێزگا‌ره‌کان و سه‌رپه‌رشتیاری ئيداره‌کان برياری پيويست ده‌دری.

دهيه م: فه‌رمانگه‌ حکوميه‌کان به‌رده‌وام ده‌بن به جيبه‌جی کردنی ريكاره‌کانی خوپاريزی و له لايه‌ن وه‌زيری په‌يوه‌نديدار چاوديري جيبه‌جی کردنی ئەو ريكارانه ده‌کریت به‌پيی به‌یانی ژماره (٥٢) ی سالی ٢٠٢٠ ماده‌ی حه‌فته‌م.

يانزدهيه م: ته‌نها وه‌زاره‌تی ته‌ندروستی به‌رپرسياره له بلاوکرده‌وه‌ی داتا‌کانی کۆرؤنا.

دوانزدهيه م: سوپاسی هاو‌لاتیانی هه‌ریمی کوردستان ده‌که‌ين که به گيانیکی به‌رزی پر به‌رپرسياره‌تی له سه‌ره‌تای بلاو‌بوونه‌وه‌ی ئەم په‌تايه هاوکار و پشتیوانی حکومه‌تی هه‌ریم بوون له رووبه‌روو بوونه‌وه‌ی ئەم په‌تايه و داوایان لی ده‌که‌ين به‌رده‌وام بن له هاوکاری و پشتیوانی حکومه‌ت.

سيانزدهيه م: ئەم به‌یانه له رۆژی ده‌رچوونيه‌وه جيبه‌جی ده‌کریت و له رۆژنامه‌ی وه‌قايعی کوردستان بلاوده‌کریتته‌وه.

رئيه‌ر ئەحمه‌د

وه‌زيری ناوخۆ

قرار

رقم (١) لسنة ٢٠٢١

وفقا للصلاحيات الممنوحة لنا في الفقرة (الاولى) من المادة (العاشرة) لقانون رئاسة إقليم كوردستان رقم (١) لسنة ٢٠٠٥ المعدل، وبناءً على ما شرعه برلمان كوردستان في جلسته الغير الاعتيادية المرقم (١) بتاريخ ٢٠٢١/١١/١٦، قررنا إصدار:

القانون رقم (١) لسنة ٢٠٢١

قانون بيع ايجار أموال الدولة في إقليم كوردستان - العراق

الباب الأول

المبادئ العامة

المادة (١)

يقصد بالمصطلحات والعبارات الآتية المعاني المبينة إزاءها لأغراض أحكام هذا القانون:

أولاً: الإقليم: إقليم كوردستان - العراق.

ثانياً: مجلس الوزراء: مجلس وزراء الإقليم.

ثالثاً: السلطة المختصة: كل من الوزير أو رئيس الجهة غير المرتبطة بوزارة أو من يخوله أي منهما

على أن لا تقل درجته الوظيفية عن مدير عام.

رابعاً: أموال الدولة: تشمل أموال القطاع العام في الإقليم.

المادة (٢)

تسري أحكام هذا القانون على أموال الدولة المنقولة وغير المنقولة عند بيعها أو إيجارها، ما لم ينص

القانون على خلاف ذلك.

المادة (٣)

أولاً: لا يجوز بيع أو إيجار أموال الدولة، ما لم تقرر السلطة المختصة بيعها أو إيجارها عند تحقق

المصلحة العامة، على أن تحدد في القرار أنواع وأوصاف وكميات الأموال المراد بيعها أو

إيجارها.

ثانياً: يجري بيع أو إيجار أموال الدولة عن طريق المزايمة العلنية وفق الإجراءات المنصوص عليها

في هذا القانون، ما لم ينص القانون على خلاف ذلك.

المادة (٤)

أولاً: تتخذ السلطة المختصة حصراً القرار النهائي بخصوص الإجراءات القانونية للجنة التقدير،

والإحالة، والبيع والإيجار، وتسلم بدل البيع والإيجار والتقسيم، خلال مدة لا تتجاوز (١٥) خمس

عشر يوماً من تأريخ وصول المحضر، ويعد قرارها قطعياً.

ثانياً: يتحقق النصاب القانوني للجنة التقدير، والبيع أو الإيجار بحضور جميع الأعضاء، ويتخذ القرار عند عدم الاتفاق بالأغلبية، وعلى العضو الذي يبدي رأياً مخالفاً تثبيته في المحضر.

المادة (٥)

لا يجوز للموظفين المشاركين في قرار بيع أو إيجار أموال الدولة وكذلك أعضاء لجنتي التقدير والبيع أو الإيجار، شراء أو استئجار هذه الأموال بطريق المزايدة العلنية، ويشمل هذا الحكم الأزواج والأقارب حتى الدرجة الرابعة.

المادة (٦)

يقتصر شراء أموال الدولة غير المنقولة على المواطنين فقط مع مراعاة أحكام قانون الاستثمار النافذ في الإقليم.

الباب الثاني

بيع أو إيجار أموال الدولة غير المنقولة بالمزايدة العلنية

الفصل الأول

لجان التقدير، والبيع أو الإيجار

المادة (٧)

يجري بيع أو إيجار أموال الدولة غير المنقولة من قبل اللجان التي تشكل بقرار من السلطة المختصة.

المادة (٨)

أولاً: تشكل لجنة التقدير من عدد من الموظفين من ذوي الخبرة لا يقل عددهم عن (٣) ثلاثة أشخاص ولا تقل الدرجة الوظيفية أي منهم عن الدرجة الخامسة.

ثانياً: يرافق اللجنة المنصوص عليها في الفقرة (أولاً) من هذه المادة موظف من دائرة التسجيل العقاري وموظف حسابي من منتسبي وزارة المالية والاقتصاد.

ثالثاً: للجنة الاستعانة بأشخاص من ذوي الخبرة والاختصاص.

المادة (٩)

أولاً: تتولى اللجنة المشكلة بموجب المادة (٨) من هذا القانون المهام الآتية:

١- إجراء الكشف على المال غير المنقول لتحديد موقعه ورقمه وجنسه ونوعه وحدوده وأوصافه، ومساحته ومشمولاته، وتثبيت ما أنشئ عليه من محدثات أو ما زرع أو غرس فيه.

٢- يكون تقدير القيمة المستحقة للمال غير المنقول أو بدل إيجاره السنوي المستحق، في ضوء القيمة المقدرة له من قبل دائرة التسجيل العقاري وأقيام العقارات المجاورة أو المماثلة، أو بدلات بيعها أو إيجارها السنوي الحقيقي أو المقدر لأغراض الضريبة، وللجنة الاستعانة بمن ترى من الخبراء وتتخذ قرارها عند عدم الاتفاق بالأغلبية.

۳. تنظم اللجنة محضراً يتضمن المعلومات المنصوص عليها في البندين (١ و ٢) من هذه الفقرة، ويوقع من أعضاء اللجنة وموظف التسجيل العقاري والموظف الحسابي من وزارة المالية والاقتصاد والخبراء إن وجدوا.

ثانياً: للسلطة المختصة الطلب من لجنة التقدير القيام بإعادة التقدير، إذا رأت أن البدل المقدر ليس مستحقاً أو توصلت إلى نتيجة مفادها عدم تطبيق أسس التقدير الواردة في هذا القانون كما يجب.

المادة (١٠)

تشكل لجنة البيع أو الإيجار من (٣) ثلاثة موظفين من ذوي الخبرة لا يقل العنوان الوظيفي لأي منهم عن مدير أو رئيس ملاحظين أو ممن له خدمة وظيفية لا تقل عن (١٠) عشر سنوات تتولى إجراءات بيع أموال الدولة غير المنقولة أو إيجارها بموجب أحكام هذا القانون.

المادة (١١)

عند بيع أو إيجار مال من أموال الدولة غير المنقولة لا يجوز اختيار رئيس وأعضاء لجنة التقدير أعضاء في لجنة البيع أو الإيجار.

الفصل الثاني

إجراءات بيع أو إيجار أموال الدولة غير المنقولة

المادة (١٢)

تكون إجراءات بيع وإيجار الأموال غير المنقولة وفقاً لما يأتي:
أولاً: تنظيم قائمة مزايده في ضوء أوصاف المال غير المنقول المثبتة من لجنة التقدير، وإذا تعددت الأموال غير المنقولة، فتتظم قائمة مزايده لكل منها.

ثانياً:

١- ينشر الإعلان عن البيع أو الإيجار بالمزايده العلنية في صحيفتين يوميتين تصدر إحداهما في أربيل والأخرى في مركز المحافظة التي تجري فيها المزايده، وتعلق نسخة من الإعلان في الدائرة التي تقوم ببيعه أو إيجاره، وللجنة أن تقرر نشر الإعلان عن طريق وسائل الإعلان الأخرى وبضمنها المواقع الإلكترونية الرسمية.

٢- يستثنى من الإعلان المال غير المنقول الذي يقل البدل المقدر لإيجاره السنوي عن (١,٠٠٠,٠٠٠) مليون دينار.

ثالثاً:

١- يتضمن الإعلان جميع أوصاف المال غير المنقول الواردة في محضر لجنة التقدير، ويوم المزايده وتاريخها وساعتها، وشروط الاشتراك فيها، والمكان الذي تجري المزايده فيه، ومقدار التأمينات الواجب إيداعها.

٢- يجري بيع المال غير المنقول أو إيجاره حسب تسلسله الوارد في الإعلان.

رابعاً: تعد قائمة المزايدة مفتوحة لمدة (٣٠) ثلاثين يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الإعلان، وعلى الراغبين بالشراء أو الإيجار مراجعة الدائرة المختصة لإبداء رغبتهم بالشراء أو الإيجار على أن يودع كل منهم قبل الاشتراك في المزايدة تأمينات لا تقل عن (٢٠%) عشرين من المائة من القيمة المقدرة في حالة البيع و من مجموع بدل الإيجار لكامل مدته في حالة الإيجار.

خامساً: لا تجري المزايدة لغرض البيع أو الإيجار إلا ضمن الوحدة الإدارية التي يقع فيها المال غير المنقول، وللسلطة المختصة أن تقرر عند الضرورة إجراء المزايدة في مركز المحافظة التي يقع فيها المال غير المنقول.

سادساً: ينادى في اليوم التالي لانتهاء المدة المنصوص عليها في الفقرة (رابعاً) من هذه المادة، في الزمان والمكان المحددين للبيع أو الإيجار للاشتراك في المزايدة على أن يتضمن النداء وصفاً كاملاً للمال غير المنقول.

سابعاً: تجري المزايدة علناً، وتبدأ بما يزيد على (٧٠%) سبعين من المئة من القيمة المقدرة، ثم تقرر لجنة البيع أو الإيجار الرسو على المزايد الأخير، ويعد العرض الذي لا يزداد عليه خلال (٥) خمس دقائق نهاية للمزايدة.

ثامناً:

١- يجوز الضم على بدل المزايدة الأخير خلال (٥) خمسة أيام عمل من تاريخ رسو المزايدة على أن لا يقل عن (١٥%) خمس عشرة من المئة من البديل الأخير الذي وصلت إليه المزايدة.

٢- عند وجود طلب الضم، يعلن عن فتح مزايدة جديدة لمدة (٧) سبعة أيام تبدأ من اليوم التالي لنشر الإعلان وفق ذات الإجراءات المتبعة، ثم تجري بعدها الإحالة ولا يجوز الضم على بدل المزايدة الأخير.

٣- لا يقبل طلب الضم على المزايدة ما لم تستوفى التأمينات القانونية وفق النسب المحددة من البديل الذي عرضه طالب الضم.

المادة (١٣)

أولاً: إذا لم يبلغ البديل نتيجة المزايدة القيمة المقدرة له، تمدد المزايدة لمدة (١٥) خمسة عشر يوماً أخرى تبدأ من اليوم التالي لنشر الإعلان.

ثانياً:

١- إذا لم يبلغ البديل نتيجة المزايدة الثانية (٨٠%) ثمانين من المئة من القيمة المقدرة له يعاد تقدير المال غير المنقول من لجنة أخرى ويعلن عن إجراء مزايدة جديدة.

٢- عند عدم بلوغ البديل (٨٠%) ثمانين من المئة من القيمة المقدرة ثانية، يعرض الأمر على السلطة المختصة للوقوف على الأسباب ومعالجتها أو إلغاء المزايدة العلنية.

المادة (١٤)

أولاً:

١- مع مراعاة أحكام المادة (١٢) من هذا القانون يجري الإعلان عن بيع الدور أو الشقق أو الأراضي السكنية التي لا تزيد مساحتها عن (٣٠٠ م^٢) ثلاثمائة متر مربع العائدة للدولة، للموظفين، بمراعاة ما يأتي:

أ- يجري البيع أولاً بين موظفي الوزارة الواحدة مع إعطاء الأولوية لموظفي الدائرة التي تعود الدور أو الشقق أو الأراضي السكنية لها.

ب- إذا لم يتقدم للشراء أي موظف من الوزارة أو الدائرة المعنية أو بقي قسم من الاملاك غير مباعه، فتعلن مجدداً للبيع عن طريق المزايدة لجميع موظفي الإقليم.

ج- في حال عدم حصول موظف راغب في الشراء أو بقي قسم من الاملاك غير مباعه فتعلن مجدداً للبيع عن طريق المزايدة للمواطنين كافة.

د- تكون الأولوية في البنود (أ، ب، ج) للمتزوجين الذين لا يملكون هم أو أزواجهم أو أولادهم القاصرون، داراً أو شقة أو أرضاً سكنية على وجه الاستقلال ولم يكونوا قد حصلوا على وحدة سكنية أو قطعة أرض من الدولة أو الجمعيات التعاونية.

٢. تسري أحكام البند (١) من الفقرة (أولاً) من هذه المادة على الموظفين الذين شغلوا وحدات سكنية تعود إلى دوائر معينة ثم نقلوا إلى دوائر أخرى ضمن الوزارة ذاتها بناء على متطلبات العمل ما داموا شاغلين لتلك الدور على الرغم من نقل خدماتهم.

ثانياً:

١. للموظف المتقاعد، إذا لم يكن مستفيداً من قبل، الاشتراك في المزايدة المعلن عنها لعموم الموظفين، لشراء العقارات السكنية المشار إليها في البند (١) من الفقرة (أولاً) من هذه المادة.

٢. إذا كان المتقاعد وقت بيع الوحدة السكنية شاغلاً فعلياً للعقار بشكل أصولي وعلى أساس الإجراءات المنصوص عليها في القوانين النافذة، فيعامل معاملة موظف الدائرة التي تعود إليها الوحدة، على أن يكون منتسباً لها قبل إحالته إلى التقاعد.

٣. لكي يستفيد الموظف المتقاعد من حكم البند (٢) من هذه الفقرة، يلتزم قبل الاشتراك في المزايدة بأن يتعهد تحريراً بإخلاء الوحدة السكنية خلال مدة (٦) ستة أشهر من تأريخ اكتساب قرار إحالة المزايدة إلى غيره الدرجة القطعية، وبخلافه تجري تخلية الوحدة السكنية جبراً من قبل مديرية التنفيذ المختصة دون أي إمهال آخر.

ثالثاً: يستثنى من حكم الفقرة (أولاً وثانياً) من هذه المادة الحصاص المشاعة في الوحدات السكنية غير القابلة للإفراز حيث يعلن عن بيعها للمواطنين كافة.

المادة (١٥)

للسلطة المختصة صلاحية الإعلان عن إنشاء حقوق المساطحة على الأموال غير المنقولة لأغراض الأنشطة التجارية والصناعية والسياحية والاستثمارية بطريق المزايدة العلنية بالإجراءات ذاتها المنصوص عليها في المادة (١٢) من هذا القانون وعلى الوجه الآتي:

أولاً: أن لا تتجاوز مدة المساطحة (٢٥) خمس وعشرون سنة غير قابلة للتجديد ولا للتملك للمسطح، وعند انتهاء مدة المساطحة تؤول المشيدات كافة إلى مالك المال غير المنقول دون بدل.

ثانياً: يتم استيفاء بدل المساطحة سنوياً على أن تتم مراجعة البدل كل (٥) خمس سنوات من تاريخ إبرام عقد المساطحة، وينظم ذلك بتعليمات يصدرها وزير المالية والاقتصاد.

ثالثاً:

١. يلتزم المسطح بإقامة المشيدات خلال المدة المحددة في عقد المساطحة والمقترنة بموافقة السلطة المختصة.

٢. يقدم المسطح تأمين نهائي يعادل (٥%) خمسة من المائة من القيمة الكلية لمبلغ المزايدة عن كامل مدة العقد ضماناً لحسن التنفيذ، وساري طوال مدة عقد المساطحة، ولا يجوز إطلاق الضمان إلا بعد انتهاء تلك المدة، ويجدد سنوياً لغرض ملائمتها مع مراجعات البدل.

٣. إذا لم يقيم المسطح بالتشييد كاملاً خلال المدة المحددة يصادر مبلغ الضمان ويعتبر عقد المساطحة لاغياً ويؤول ما هو قائم من مشيدات إلى مالك المال غير المنقول دون مقابل.

رابعاً: إذا تأخر المسطح عن تسديد البدل السنوي في مواعده المحدد، فللسلطة المختصة تأجيل استيفاء هذا البدل مدة مناسبة من تاريخ استحقاقه، وفي هذه الحالة يتحمل المسطح فوائد تأخيرية بنسبة (٧%) سبعة من المائة من البدل المستحق، وإذا تكرر التأخير فللسلطة المختصة إلغاء عقد المساطحة وأيلولة المشيدات القائمة إلى مالك المال غير المنقول دون بدل.

الفصل الثالث

تسديد البدل

الفرع الأول

تسديد بدل بيع المال غير المنقول

المادة (١٦)

أولاً: يلتزم المشتري بدفع بدل بيع المال غير المنقول دفعة واحدة خلال مدة (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ الإحالة القطعية.

ثانياً: استثناء من أحكام الفقرة (أولاً) من هذه المادة، للسلطة المختصة الموافقة على دفع بدل البيع مقسطاً وفقاً لما يأتي:

١. نصف بدل المبيع، وكامل المصاريف خلال مدة (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ الإحالة القطعية.
٢. بقية بدل البيع بأقساط لا تتجاوز (٥) خمسة أقساط، ولا يمتد أجل آخر قسط إلى أكثر من (٣) ثلاث سنوات من نهاية المدة المحددة في البند (١) من هذه الفقرة.

ثالثاً: تسري الأحكام الآتية عند بيع العقارات السكنية العائدة للدولة أو القطاع العام إلى موظفيها عند تسديد بدل البيع:

- ١- تكون نسبة التأمينات (٥%) خمسة من المئة من القيمة المقدرة للوحدة أو قطعة الأرض السكنية.
- ٢- تستوفى نسبة (٥%) خمسة من المئة من بدل المبيع كمقدمة ويسدد الباقي بأقساط سنوية متساوية لمدة (١٥) خمس عشر سنة من تأريخ البيع.

رابعاً: لرئيس مجلس الوزراء أو من يخوله إعادة جدولة الأقساط المستحقة على المشاريع الصناعية والزراعية والسياحية المباعه وفق أحكام هذا القانون بما يؤمن زيادة مدة التقسيط إذا تأيد بناء على توصية من لجنة مختصة تشكل بأمر من رئيس مجلس الوزراء أو من يخوله، وجود مبررات أو ظروف تستدعي ذلك وبالفائدة التأخيرية التي تستوفيها المصارف الحكومية حسب طبيعة العقار.

المادة (١٧)

أولاً: إذا تأخر المشتري في تسديد أحد الأقساط في موعده، فللسلطة المختصة تأجيل استيفاء هذا القسط بناء على طلب المشتري لمدة مناسبة من تأريخ استحقاقه، مقابل تحميله الفائدة التأخيرية التي تستوفيها المصارف الحكومية حسب طبيعة العقار.

ثانياً: إذا تكرر تأخير تسديد الأقساط، فللسلطة المختصة متى وجدت ضرورة تستدعي ذلك أن تقرر إما قبول تسديد القسط أو الأقساط المتأخرة مع تحميل القسط أو الأقساط المتأخرة الفائدة المنصوص عليها في الفقرة (أولاً) من هذه المادة أو إلغاء التقسيط واستيفاء ما تبقى دفعة واحدة، من خلال اتخاذ الإجراءات الآتية:

- ١- إذا لم يكن العقار مسجلاً باسم المشتري في دائرة التسجيل العقاري المختصة، فيباع من قبل الجهة المالكة استناداً إلى أحكام هذا القانون، وفي هذه الحالة يسدد المشتري (الثاني) بدل البيع دفعة واحدة، وتستوفى من ثمنه الأقساط المتبقية في ذمة المشتري (الأول) مع الفوائد التأخيرية ومصاريف البيع الثاني، وتعاد للمشتري (الأول) المبالغ المؤدات منه مسبقاً، ويقيد المبلغ المتبقي إيراداً للبائع.

- ٢- إذا كان العقار مسجلاً باسم المشتري، فيباع بموجب أحكام قانون التسجيل العقاري النافذ في الإقليم باعتباره محجوزاً بحكم الرهن التأميني، وتستوفى من بدل بيعه الأقساط الباقية في ذمة المشتري (الأول) مع الفوائد وتعاد بقية البديل للمشتري (الأول) من قبل مديرية التسجيل العقاري المختصة بموجب القانون.

المادة (١٨)

يسجل العقار المبيع في دائرة التسجيل العقاري بأسم المشتري، ويسلم إليه بعد الإحالة القطعية وتسديد البديل والمصاريف كاملة، أو الجزء الملزم بتسديده مع كامل المصاريف بعد الموافقة على التقسيط، وينظم دفع بقية البديل وفق أحكام هذا القانون، وتوضع إشارة الحجز بحكم الرهن التأميني على العقار في دائرة التسجيل العقاري المختصة.

الفرع الثاني

تسديد بدل إيجار المال غير المنقول

المادة (١٩)

أولاً: يلتزم المستأجر بدفع بدل الإيجار مع المصاريف كاملة خلال مدة (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ الإحالة القطعية، إذا كان عقد الإيجار لا تزيد مدته على سنة واحدة، وللسلطة المختصة الموافقة على تسديد بدل الإيجار مقسطاً على النحو الآتي:

١- (٣/١) ثلث بدل الإيجار السنوي خلال (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ الإحالة القطعية.

٢- بقية بدل الإيجار السنوي بأقساط لا تزيد على (٤) أربعة أقساط ولا يمتد أجل آخر قسط منها إلى أكثر من (٩) تسعة أشهر من تاريخ بدء مدة عقد الإيجار.

ثانياً: إذا كانت مدة عقد الإيجار تزيد على سنة واحدة، فيلتزم المستأجر بدفع البديل كاملاً مع المصاريف كافة خلال (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ الإحالة القطعية، وللسلطة المختصة الموافقة على تسديد بدل الإيجار مقسطاً على النحو الآتي:

١- (٣/١) ثلث كامل بدل الإيجار خلال (٣٠) ثلاثين يوماً من تاريخ الإحالة القطعية.

٢- بقية البديل بأقساط لا يزيد عددها على ضعف سنوات الإيجار على أن يدفع القسط الأخير قبل انتهاء مدة الإيجار بـ (٦) ستة أشهر في الأقل.

المادة (٢٠)

أولاً: لا يسلم المأجور إلى المستأجر قبل تسديده بدل الإيجار وفقاً لأحكام المادة (١٩) من هذا القانون.

ثانياً: إذا تأخر المستأجر عن تسديد أحد الأقساط في موعده يحمل القسط المتأخر غرامة بما يعادل سعر الفائدة التأخيرية التي تستوفيها المصارف الحكومية حسب طبيعة استعمال العقار، وإذا تكرر ذلك فللسلطة المختصة بعد إنذار المستأجر، إلغاء التقسيط واستيفاء ما تبقى من بدل الإيجار والغرامة المستحقة بما يعادل سعر الفائدة في المصارف الحكومية دفعة واحدة وفق قانون تحصيل الديون الحكومية النافذ في الإقليم.

الفصل الرابع

نكول المشتري أو المستأجر

المادة (٢١)

أولاً: إذا نكل المحال عليه عن دفع بدل المبيع والمصاريف في حالة البيع وبديل الإيجار والمصاريف في حالة الإيجار فإنه:

١- يعرض المال غير المنقول على المزايدين الأخير الذي كفيده قبل الناكّل بالبديل الذي كان قد عرضه.

٢- إذا وافق هذا الشخص على أخذ المال غير المنقول وإيداع التأمينات القانونية وفق النسب المحددة من البديل الذي عرضه، يضمن الناكّل بقرار من لجنة البيع أو الإيجار، الفرق بين البديلين من تأميناته في حالة البيع، ويضمن الفرق بين البديلين عن كامل مدة الإيجار من تأميناته في حالة الإيجار.

٣- إذا كان مبلغ التأمينات أقل من الفرق بين البديلين في حالة البيع والفرق بين البديلين عن كامل مدة الإيجار في حالة الإيجار، فيستحصل من أمواله الأخرى بموجب أحكام قانون تحصيل الديون الحكومية النافذ في الإقليم.

ثانياً:

١- إذا رفض المزايد الأخير الذي كف يده قبل الناكّل أخذ المال غير المنقول، فتجرى المزايدة مجدداً بعد مرور (١٥) خمسة عشر يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الإعلان.

٢- تعد قائمة البيع مفتوحة خلال المدة الواردة في البند (١) من هذه الفقرة، ويضمن الناكّل بقرار من لجنة البيع أو الإيجار الفرق بين البديلين ومصاريف إعادة المزايدة، ويستوفى ذلك من تأميناته، وإذا كان مبلغ التأمينات أقل من مبلغ التزامات الناكّل، فيستحصل منه بموجب أحكام قانون تحصيل الديون الحكومية النافذ في الإقليم.

ثالثاً: إذا لم يوجد راغب لشراء المال غير المنقول في حالة البيع أو مستأجر في حالة الإيجار، فتقيد التأمينات التي دفعها الناكّل إيراداً لمالك المال غير المنقول، فإن كانت أقل من مصاريف المزايدتين يضمن الناكّل الفرق بينهما ويستحصل من أمواله الأخرى وفق أحكام قانون تحصيل الديون الحكومية النافذ في الإقليم.

رابعاً: لا يسمح للناكّل الاشتراك في المزايدة التي تسبب نكوله في إعادتها.

الباب الثالث

بيع وإيجار أموال الدولة غير المنقولة بدون مزايدة

الفصل الأول

بيع الأموال غير المنقولة

المادة (٢٢)

أولاً: يجوز بيع الأموال غير المنقولة بدون مزايدة علنية بقرار من السلطة المختصة ببدل مناسب، على ألا يقل البدل عن (٥٠%) خمسين في المئة من البدل الحقيقي للعقار، إلى دوائر الدولة والقطاع العام في حال استخدام العقار للأغراض الرسمية للدائرة المعنية.

ثانياً: يجوز بيع العقارات السكنية لدوائر الدولة والقطاع العام بدون مزايدة علنية بالسعر الحقيقي وحسب الأسعار السائدة لمثيلاتها والمجاورة لها والتي تقدرها لجنة التقدير والمصدقة من السلطة المختصة، لغرض بيعها إلى موظفيها عن طريق المزايدة العلنية.

ثالثاً: للبلدية المختصة بعد موافقة وزير البلديات والسياحة، بيع الأراضي المخصصة للسكن بدون مزايدة علنية، ببدل حقيقي وحسب الأسعار السائدة لمثيلاتها والمجاورة لها والتي تقدرها لجنة التقدير بموجب أحكام هذا القانون، للمواطنين الذين لا يملكون هم أو أزواجهم أو أولادهم القاصرون داراً أو شقة أو أرض سكنية على وجه الاستقلال ولم يكونوا قد حصلوا على وحدة سكنية أو قطعة أرض سكنية من الدولة أو الجمعيات التعاونية للإسكان.

رابعاً: للسلطة المختصة من خلال محضر كشف مع دائرة التسجيل العقاري أن تقرر:

- ١- بيع فضلات الطرق والفضلات الناجمة عن أي مصدر آخر ذات المساحات التي تقل عن الحد الأدنى للإفراز أو التي لا يمكن إفرازها، وينظم ذلك بتعليمات تصدر عن الوزير المختص.
- ٢- بيع القطعة المفترزة بسند مستقل أو التي يمكن إفرازها ولها منفذ على الطريق العام، بالمزايدة العلنية كقطعة مستقلة حسب أحكام هذا القانون بشرط أن لا تحجب عن القطع المجاورة.

الفصل الثاني

إيجار الأموال غير المنقولة

المادة (٢٣)

أولاً:

١. يجوز إيجار الأموال غير المنقولة بالبدل الحقيقي والمقدر بموجب أحكام هذا القانون من قبل لجنة التقدير وحسب بدلات الإيجار السائدة لمثيلاتها والمجاورة لها، بدون مزايدة علنية بقرار من السلطة المختصة إلى الجهات الآتية:

أ- موظفي الدولة والقطاع العام في الإقليم بالنسبة للوحدات السكنية المملوكة للدولة.

ب- دوائر الدولة والقطاع العام والنقابات والاتحادات والمنظمات والجمعيات في الإقليم، لغرض استغلال المال غير المنقول كدائرة أو مقر لأعمالها، أو للأغراض المنصوصة عليها في القوانين الخاصة بها.

ج- مستأجري حوانيت القوات المسلحة الواقعة في الثكنات والمستودعات والمدارس والمستشفيات العسكرية وغيرها ومستأجري الحوانيت في دوائر الدولة والقطاع العام التي لها ظروف خاصة تستوجب مراعاة خصوصيتها في اختيار المستأجر.

د- أصحاب الأملاك المجاورة للشواطئ المملوكة للدولة إذا كانت الشواطئ المراد استئجارها متصلة بها وليس لها طريق للمرور إلا عبر هذه الأملاك.

هـ- مستأجري العقارات المخصصة لإنتاج الخبز والصمون بعد انتهاء مدة عقد الإيجار الأول المبرم نتيجة المزايدة العلنية على أن تتم إعادة تقدير بدل الإيجار من قبل لجنة التقدير المشكلة بموجب هذا القانون.

و- شركات القطاع الخاص المتخصصة بمنظومات الاتصالات، الحائزة على الإجازة الأصولية، والمتعاقدة مع الجهات المختصة، لغرض إقامة أبراج مشروع الهاتف النقال وقاعات لمشروع الهاتف اللاسلكي وقاعات استخدام محطات (VSAT) التي تربط بالبدالات.

۲- تطبق إجراءات المزايدة العلنية على مستأجري الأراضي المملوكة للدولة لغرض إنشاء محطات الاستراحة ومحطات تعبئة الوقود الواقعة على الطرق الخارجية خارج حدود البلدية، والمشمولة بضوابط تأجير الأراضي على الطرق الخارجية.

ثانياً:

۱- يخول وزير التجارة والصناعة صلاحية إيجار الأراضي المقامة عليها الأفران والمطاحن والكراجات وورش التصليح العائدة لهذه المرافق إلى الأشخاص الذين ترسو عليهم مزايدة بيع تلك المرافق.

۲- يتم إيجار الأراضي المذكورة في البند (۱) من هذه الفقرة استثناءً من إجراءات المزايدة العلنية، ويحدد بدل الإيجار مقدماً من قبل لجنة التقدير المشكلة بموجب المادة (۸) من هذا القانون.

ثالثاً: للسلطة المختصة بناءً على طلب المستأجر تمديد مدة عقد إيجار العقارات غير السكنية المؤجرة بدون مزايدة علنية على أن يعاد تقدير البدل الحقيقي كل (۳) ثلاث سنوات وفق الإجراءات المقررة في هذا القانون.

رابعاً:

۱- للسلطة المختصة بناءً على طلب المستأجر تمديد مدة عقد إيجار العقارات غير السكنية المؤجرة بالمزايدة العلنية إذا كانت مدة الإيجار الأصلية تقل عن (۱۰) عشر سنوات ويشترط في كل الأحوال ألا تزيد المدة الأصلية ومدة التمديد على (۱۰) عشر سنوات.

۲- على المستأجر تقديم طلب تحريري عند رغبته في التمديد قبل (۳) ثلاثة أشهر من انتهاء مدة عقد الإيجار الأصلي، وبخلافه يسقط حقه في طلب التمديد.

۳- عند الموافقة على طلب التمديد تفرض زيادة على بدل الإيجار المسمى في العقد بنسبة (۱۰%) عشرة من المئة من إيجار السنة السابقة للتمديد عن كل سنة من سنوات التمديد على وفق متوالية عددية.

المادة (۲۴)

لوزير المالية والاقتصاد، بالتنسيق مع وزير البلديات والسياحة، بناءً على طلب دائرة العلاقات الخارجية، وبموافقة رئيس مجلس الوزراء، إيجار الأراضي المملوكة للدولة إلى الدول الأجنبية لإنشاء مقرات لممثلياتها السياسية أو القنصلية أو لغرض إنشاء دور سكن عليها أو مكاتب لملاحقاتها وذلك لمدة لا تزيد على مدة الإيجار المسموح بها في بلد الطرف الآخر، ببدل تقدره لجنة خاصة يشكلها وزير المالية والاقتصاد أو بدون بدل بشرط المقابلة بالمثل.

الباب الرابع

بيع وإيجار أموال الدولة المنقولة بالمزايدة العلنية

الفصل الأول

بيع الأموال المنقولة

المادة (٢٥)

تقدر قيمة المال المنقول المراد بيعه من قبل لجنة التقدير المشكلة بموجب أحكام المادة (٨) من هذا القانون دون مشاركة ممثل دائرة التسجيل العقاري، وتتبع الإجراءات المنصوص عليها في المادة (٩) من هذا القانون، مع مراعاة طبيعة المال المنقول.

المادة (٢٦)

تتولى لجنة البيع أو الإيجار المشكلة بموجب أحكام المادة (١٠) من هذا القانون بيع المال المنقول وفق الإجراءات الآتية:

أولاً: تنظم قائمة مزايدة في ضوء أوصاف المال المنقول المراد بيعه المثبتة في محضر لجنة التقدير.

ثانياً:

١- يعلن عن عرض المال للبيع في المزايدة العلنية لمدة لا تقل عن (٧) سبعة أيام ولا تزيد على (٣٠) ثلاثين يوماً، تبدأ من اليوم التالي لنشر الإعلان وفقاً لذات الإجراءات المنصوص عليها في هذا القانون
٢- يجب أن يتضمن الإعلان جميع أوصاف المال المنقول المراد بيعه ومكان ويوم وتاريخ المزايدة وساعاتها، وشروط الاشتراك فيها ومقدار التأمينات الواجب إيداعها.

ثالثاً: تعد قائمة المزايدة مفتوحة من اليوم التالي لنشر الإعلان، وعلى الراغبين في الاشتراك فيها مراجعة الدائرة المختصة لإبداء رغبتهم بالشراء، على أن يودع كل منهم تأمينات لا تقل عن (٢٠%) عشرين من المئة من القيمة المقدرة للمال قبل الاشتراك في المزايدة.

رابعاً: ينادى في اليوم المعين للبيع في الزمان والمكان المحددين، للاشتراك في المزايدة وبالقيمة المقدرة على أن يتضمن النداء وصفاً كاملاً للأموال المراد بيعها.

خامساً: تجري المزايدة علناً، ثم تقرر لجنة البيع رسو المزايدة على المزايدين الأخير، ويعد العرض الذي لا يزداد عليه بعد مضي (٥) خمس دقائق نهاية للمزايدة.

سادساً:

١- يجوز الضم على بدل المزايدة الأخير خلال (٥) خمسة أيام عمل من تأريخ الرسو على أن لا تقل عن (١٥%) خمس عشرة من المئة من البدل الأخير.

٢- لا يعد طلب الضم مقبولاً ما لم يدفع طالب الضم التأمينات القانونية بنسبة (٢٠%) عشرين من المئة من البدل الذي عرضه.

٣- إذا وجد الضم، يعلن عن فتح مزايدة جديدة لمدة (٧) سبعة أيام تبدأ من اليوم التالي لنشر الإعلان وفقاً لذات الآلية المتبعة، ثم تجري بعدها الإحالة ولا يجوز الضم على بدل المزايدة الأخير.

المادة (٢٧)

أولاً: إذا لم يبلغ بدل بيع المال بنتيجة المزايدة العلنية القيمة المقدرة له، تمتد المزايدة لمدة (١٥) خمسة عشر يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الإعلان.

ثانياً: يباع المال في المزايدة (الثانية) بالسعر الذي ترسو عليه إذا لم يكن من الأموال التي يمكن الإفادة منها في الصناعات التحويلية.

ثالثاً: إذا رأت لجنة البيع أن السعر الذي رست عليه المزايدة الثانية لا يحقق المصلحة العامة تمتد المزايدة لمدة (١٥) خمسة عشر يوماً أخرى تبدأ من اليوم التالي لنشر الإعلان، وتباع الأموال في المزايدة الثالثة بالسعر الذي ترسو عليه.

المادة (٢٨)

أولاً:

١- إذا نكل المزايد الأخير الذي رست عليه المزايدة عن دفع بدل المبيع وكامل المصاريف خلال (٧) سبعة أيام من تأريخ الإحالة القطعية، فيعرض المال المبيع على المزايد الأخير الذي كف يده قبل الناكل بالبدل الذي كان قد عرضه.

٢- إذا وافق المزايد الأخير على أخذه ودفع التأمينات القانونية بنسبة (٢٠%) عشرين من المئة من البدل، يضمن الناكل بقرار من لجنة البيع الفرق بين البدلين ويستوفى من تأميناته، فإن لم تكف فيستوفى من أمواله الأخرى وفق أحكام قانون تحصيل الديون الحكومية النافذ في الإقليم.

ثانياً:

١- إذا رفض المزايد الأخير قبل الناكل أخذ المال المبيع فتجري المزايدة مجدداً بعد مرور (١٥) خمسة عشر يوماً تبدأ من اليوم التالي لنشر الإعلان.

٢- تعد قائمة البيع مفتوحة خلال المدة الواردة في البند (١) من هذه الفقرة، ويضمن الناكل بقرار من لجنة البيع الفرق بين البدلين ومصاريف إعادة المزايدة، ويستوفى ذلك من تأميناته، فإن لم تكف فمن أمواله الأخرى وفق أحكام قانون تحصيل الديون الحكومية النافذ في الإقليم.

ثالثاً: إذا لم يوجد راغب لشراء المال المنقول فتقيد التأمينات التي دفعها الناكل إيراداً للجهة مالكة المال، فإن كانت أقل من مصاريف المزايدتين يضمن الناكل الفرق ويستوفى من أمواله الأخرى وفق قانون تحصيل الديون الحكومية النافذ في الإقليم.

المادة (٢٩)

يجوز بيع و إيجار أموال الدولة المنقولة بدون نشر في الصحف المحلية وبدون مزايدة علنية وبالقيمة المقدرة بقرار من السلطة المختصة في إحدى الحالات الآتية:

أولاً: إذا كان البيع أو الإيجار لدوائر الدولة والقطاع العام.

ثانياً: إذا كانت الأموال المراد بيعها سريعة التلف أو متناقصة القيمة.

ثالثاً: إذا كان مجموع القيمة المقدرة للأموال المراد بيعها لا يزيد على (٥٠٠,٠٠٠) خمسمائة ألف دينار في كل حالة.

رابعاً: إذا كانت مصاريف حفظ وصيانة الأموال المراد بيعها باهضة الثمن مقارنة بقيمتها.

المادة (٣٠)

تتولى لجنة التقدير ولجنة البيع أو الإيجار المشكلتان وفق أحكام المادتين (٨) و(١٠) من هذا القانون دون ممثل دائرة التسجيل العقاري تقدير قيمة المال المنقول وبيعه بدون مزايده علنية.

المادة (٣١)

أولاً: يجري تسليم المال المبيع بعد دفع بدل البيع والمصاريف ويعد البيع قطعياً، ويلتزم المشتري بنقله خلال مدة (١٥) خمسة عشر يوماً من تأريخ الإحالة القطعية، ولا تتحمل السلطة المختصة مسؤولية التلف أو الأضرار التي تصيب المال بعد انقضاء هذه المدة.

ثانياً: للسلطة المختصة إمهال المشتري مدة لا تزيد عن (٣٠) ثلاثين يوماً لنقل المال إذا وجدت ضرورة لذلك أو عذراً مشروعاً، ويتحمل المشتري أجور الخزن عن فترة الإمهال.

ثالثاً: في حال عدم نقل المال المنقول بعد انتهاء المدة المحددة أو مدة الإمهال فتستوفى منه أجور خزن بنسبة (٥,٠%) نصف من المئة من بدل البيع عن كل يوم تأخير ولمدة (٣٠) ثلاثين يوماً، فإن انتهت هذه المدة ولم يقيم المشتري بنقل المال جاز للدائرة الإعلان عن بيعه للمرة الثانية وفق أحكام هذا القانون.

رابعاً: في حال كون بدل المبيع في المزايدة الثانية أقل من البدل الذي دفعه المشتري (الأول) فيضمن الفرق بين البدلين وأجور الخزن المتحققة، ويستوفى من المبلغ الذي كان قد دفعه، فإن لم يكف، فمن أمواله الأخرى وفق قانون تحصيل الديون الحكومية النافذ في الإقليم.

خامساً: إذا لم يوجد راغب في الشراء، فيجوز إيداعه في إحدى المستودعات على أن يتحمل المشتري تكاليف النقل والإيداع.

الفصل الثاني

إيجار الأموال المنقولة

المادة (٣٢)

أولاً: يجوز إيجار أموال الدولة المنقولة عند الضرورة بقرار من السلطة المختصة وفق أحكام هذا القانون.

ثانياً: للسلطة المختصة إيجار أموال الدولة المنقولة بدون إعلان وبدون مزايده علنية لدوائر الدولة والقطاع العام في الإقليم.

الباب الخامس

الأحكام العامة والختامية

المادة (٣٣)

إذا انتهت المدد المحددة بموجب هذا القانون في يوم عطلة رسمية فتمدد إلى اليوم الذي يليه من أيام العمل الرسمي.

المادة (٣٤)

لرئاسة مجلس الوزراء أن تقرر عند الضرورة بيع أموال الدولة المنقولة وغير المنقولة أو إيجارها استثناءً من الإجراءات المنصوص عليها في هذا القانون.

المادة (٣٥)

أولاً: تستوفى من المشتري أو المستأجر أجور خدمة بنسبة (٢%) اثنين من المئة من بدلات بيع أو إيجار الأموال المشمولة بأحكام هذا القانون.

ثانياً: يستقطع من المبلغ المنصوص عليه في الفقرة (أولاً) من هذه المادة جميع المصاريف اللازمة لإعداد المال للبيع أو الإيجار بما في ذلك أجور الإعلان والمناداة وأجور لجان الكشف والتقدير والبيع والإيجار.

ثالثاً: تمنح لجان الكشف والتقدير والبيع والإيجار وكل من موظف دائرة التسجيل العقاري وممثل وزارة المالية والاقتصاد والخبير وسكرتير اللجنة وأمين الصندوق والسواق المرافقين للجنة، مكافأة عن كل محضر تقدير مصادق عليه أو قائمة مزايده، على أن لا يزيد مجموع المكافآت الممنوحة لكل عضو من أعضاء اللجان على (٤٠٠,٠٠٠) أربعمئة ألف دينار شهرياً، و (٢٠٠,٠٠٠) مائتي ألف دينار شهرياً لكل مرافق.

رابعاً: يمنح المنادي الذي يقوم بالمناداة لغرض بيع أو إيجار أموال الدولة المنقولة أو غير المنقولة أجور مناداة مقدارها (٥,٠٠٠) خمسة آلاف دينار عن كل حالة بيع أو إيجار على أن لا يزيد على (١٥٠,٠٠٠) مائة وخمسين ألف دينار شهرياً.

خامساً: لمجلس الوزراء تعديل الأجور المنصوص عليها في الفقرتين (ثالثاً) و (رابعاً) من هذه المادة إذا اقتضت الضرورة ذلك.

سادساً:

١. بعد استقطاع الأجور والمصاريف المنصوص عليها في الفقرات (ثانياً) و (ثالثاً) و (رابعاً) من هذه المادة، وجميع الأجور والمصاريف المستحصلة في حالة النكول وعدم وجود راغب بالشراء، يصبح الباقي من أجور الخدمات إيرادا ويقيد في الخزينة العامة.

٢. تستقطع من النسبة المذكورة في البند (١) من هذه الفقرة أجور النشر والإعلان لجميع الحالات التي لا يتم فيها البيع أو الإيجار بسبب عدم وجود شخص راغب في الشراء أو الإيجار.

سابعاً: تطبق أحكام هذه المادة على لجان التقدير وبيع وإيجار الأموال المنقولة وغير المنقولة التي تشكل في وزارة الأوقاف والشؤون الدينية وكذلك على الموظفين المرافقين لهذه اللجان.

المادة (٣٦)

تستثنى المشاريع الخاضعة لأحكام قانون الاستثمار النافذ في إقليم كوردستان من أحكام هذا القانون.

المادة (٣٧)

أولاً: يوقف العمل بقانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (٣٢) لسنة ١٩٨٦ المعدل في الإقليم.

ثانياً: يوقف العمل بقرارات ما يسمى بمجلس قيادة الثورة (المنحل) الآتية:

١. رقم (٤٠٠) في ١٩٨٧/٦/٧.

٢. رقم (٥٢٢) في ١٩٨٧/٧/٢١.

٣. رقم (٨٣٢) في ١٩٨٧/١٠/٢٨.

٤. رقم (٥٥٧) في ١٩٨٨/٥/٢٥.

٥. رقم (٦٨١) في ١٩٨٨/٨/٢.

٦. رقم (٦٢) في ١٩٩٠/٢/٤.

ثالثاً: تبقى التعليمات الصادرة بموجب القانون رقم (٣٢) لسنة ١٩٨٦ نافذة فيما لا يتعارض مع أحكام هذا القانون لحين إصدار ما يحل محلها أو يلغيها.

المادة (٣٨)

ترسل الإجراءات والقرارات المتخذة بموجب أحكام هذا القانون مباشرة إلى ديوان الرقابة المالية وتخضع للرقابة والتدقيق.

المادة (٣٩): على مجلس الوزراء والجه

ات ذات العلاقة تنفيذ أحكام هذا القانون.

المادة (٤٠): لا يعمل بنص أي قانون أو قرار يتعارض وأحكام هذا القانون.

المادة (٤١): على وزير المالية والاقتصاد بالتنسيق مع وزير البلديات والسياحة إصدار التعليمات لتسهيل تنفيذ أحكام هذا القانون.

المادة (٤٢): ينفذ هذا القانون بعد مضي مدة (٦٠) ستين يوماً من تأريخ نشره في الجريدة الرسمية (وقائع كوردستان).

نيچيرقان بارزانی
رئيس إقليم كوردستان

أربيل
٢٠٢١/٣/١٥

الأسباب الموجبة

بالنظر لأهمية أموال الدولة كونها ملكاً للشعب، فإن السلطة الإدارية ملزمة بحسن التصرف في هذه الأموال بما يحقق أقصى منفعة للشعب ويحافظ على المصلحة العامة، الأمر الذي يستوجب أن يكون البيع أو الإيجار أو المساطحة وفقاً لمجموعة أحكام قانونية تنظم إجراءات التصرف بهذه الأموال بأكبر قدر من الشفافية والوضوح وأقرب إلى العدالة بما يحقق الأهداف المنشودة من بيع وإيجار أموال الدولة، ولأجل كل ذلك فقد شرع هذا القانون.

بسم الله الرحمن الرحيم

باسم الشعب

برلمان كوردستان - العراق

رقم القرار: ٢

تأريخ القرار: ٢٠٢٠/١/٣٠

□

القرار

استناداً لحكم الفقرة (ثانياً) من المادة (٢٨) من النظام الداخلي للبرلمان كوردستان - العراق، قرر
برلمان كوردستان بجلسته الاعتيادية المرقمة (١٧) للدورة الانتخابية الخامسة والمنعقدة بتاريخ
٢٠٢٠/١/٣٠، مايلي :

اولاً: قبول استقالة عضو برلمان السيدة (ناشنا عبدالله قادر) من عضوية لجنة (الدفاع عن حقوق
المرأة).

ثانياً: ينفذ هذا القرار من تاريخ اقراره في ٢٠٢٠/١/٣٠ وينشر في الجريدة الرسمية
(وقائع كوردستان).

د.ريواز فايق حسين

رئيس برلمان كوردستان - العراق

بسم الله الرحمن الرحيم

باسم الشعب

برلمان كوردستان - العراق

رقم الامر: ١

تأريخ الامر: ٢٠٢١/٢٥

أمر

استناداً الى حكم الفقرة (ثامنا) من المادة (٢٢) من النظام الداخلي لبرلمان كوردستان - العراق
يعد السيد (ئوميد عبدالرحمن حسن) مستقيلاً من عضوية برلمان كوردستان اعتباراً من ٢٠٢١/٢/١٨

د.ريواز فايق حسين

رئيس برلمان كوردستان - العراق