

ب) خزمهت و خانه نشینی پیشنهاد رکه  
ب) خزمهت و خانه نشینی پیشنهاد رکه  
ب) خزمهت و خانه نشینی پیشنهاد رکه

نووسراوتان ژماره ۷۲۱ / ۱/۲۴ له ۲۰۱۲ دا.

به مهندسی جنگی کردند یا سایر خدمات و خانه های شیوه نوین و پیشگامه رگه ژماره (۲۸) ای سالی ۲۰۰۷ و پهلوی ناوچه ژماره (۶) ای سالی ۲۰۱۱ که به نوسراوی سه روکایه تی نهنجومه نی وزیران به ژماره (۳۱۸) له ۲۰۱۱/۱۰/۱۱ دهر چووه بریاردرا به :-

یه‌گه‌م / یشمه‌رگه به‌بی‌ی په‌کیا له‌و حاله‌تانه‌ی خواره‌وه خانه‌نشین ده‌گریت :

۱. کاتی ته و اوکردنی ته مهنه نی یاسایی به پیشنهادی دوا پله هی سه ر بازی (پیشنهاد رگایه تی) به پیشنهادی (۲۵) له یاسای ئاماژه بؤ کراو به بی ره چا اوکردنی ما وهی خزمت ته که هی ئه گه ر هیج یاسایه کی تر ریگر نه بیت بؤ ئه و مه بهسته .

۲. ئه و پیشنهاد رگانه هی که ناویان له لیستی خانه نشینی پیشنهاد رگه تو مارکراوه و پیشتر به بریاری تایبہت مو و چهی خانه نشینیان بؤ دیاری کراوه بهر له در چوونی ئه م رینماییه .

۳. ئه و پیشنهاد رگه کوچکردن ای که له خزمتی پیشنهاد رگایه تیدابوون شایسته می مو و چهی خانه نشینن به پیشنهادی (۲۳) له پهیره وی زماره (۶) سالی ۲۰۱۱ و پیشتر مو و چهی خانه نشینیان بؤ دیاری نه کراوه .

۴. پالپیشت به داوا کاری پیشنهاد رگه ، به مه رجی وادهی خزمتی خانه نشینی له (۱۵) پانزه سال که متر نه بیت و ته مهنه نی له (۴۰) چل و پینچ سال که متر نه بیت .

۵. به پیشنهادی (۲۶) له یاسای ئاماژه بی کراوی سه ره وه ئه و پیشنهاد رگانه هی که : -

  - ا- توانای هزرو جهسته هی بؤ خزمت وه ک پیویست نه بیت .
  - ب- پابهند نه بیت به داب و نه ریت و پره نسیبه کانی پیشنهاد رگایه تی .
  - ج- ئه گه ره میلاک زیادبوون .

۶. به پیشت به ستن به ماده (۴۷) له یاسای ئاماژه پیکراو له سه ره وه ئه گه ره دوا (۴) چوار سال له به روا ری شایسته بوونی بؤ پله به رزگردن ای وه پله هی به رز نه کرایه وه ، خانه نشین ده کری به پله هی کی به رزگردن له دوا پله هی .

دوووهم / وادهی راژهی خانهنشینی ئەزمار دەگریت بۇ مەبەستى خانهنشینی وەڭ لە خوارهوه دیارى كراو.

۱. ماواھی خزمەتى پېشىمەرگا يېھىتىن لەكە يەكەنلىكىنى ھېزى پېشىمەرگە پېش و دواي ۱۹۹۱/۳/۵ بە مەرجى بەپىرى فەرمانى وەزارەتى پېشىمەرگە پەسەند كرابىت.

۲. خزمەتى پېشىمەرگا يېھىتى بە خزمەتى دوو چەندانە ھەزمار دەگریت بە فەرمانى وەزارى وەزارەتى پېشىمەرگە.

أ- خزمەتى پېشىمەرگا يېھىتى پېش ۱۹۹۱/۳/۵ بىت.

ب- خزمەتى پېشىمەرگا يېھىتى دواي ۱۹۹۱/۳/۵ بەلام لە ميدانى جەنگ ياخود لە ناوچەي جموجۇلى سەربازى بوبىت.

۳. خزمەتى خويىندن لە كۈلىز و پەيمانگاكان بۇ ئەفسەران بەر لە پېشىمەرگا يېھىت بە ھۆيەوه بروانامەي وەرگرتۇوه.

۴. خزمەتى شارستانى(مدىنى) پېش پېشىمەرگا يېھىتى بە مەرجى زىاتر نەبىت لە خزمەتى پېشىمەرگا يېھىت و خزمەتى پېشىمەرگا يېھىت لە (۱۵) پانزە سال كەمتر نەبىت.

۵. وادهى مۇلەتى ئاسايى كەلەكەبۇو لە (۱۸۰) سەدو ھەشتا رۆز زىاتر نەبىت.

۶. هەر وادهى كى تر ئەگەر بەپىرى ياسايىھەكى تايىبەت دیارى كرابىت.

سى يەم / وادهى دیارى كراو لە خوارهوه بۇ خزمەتى خانهنشینى ئەزمار ناکریت:

۱- وادهى پېشخىستن (القدم).

۲- وادهى پېشخىستنى ناياب (القدم الممتاز).

۳- وادهى هەر خزمەتىك لە خوار تەمنى (۱۸) ھەزدە سالى يەوه بە رەچاوكىرىدى بىرگەي چوارەم لە مادەى (۳۹) لە ياساي ژمارە/ ۳۸ لە سالى ۲۰۰۷.

۴- وادهى پېشىمەرگە بىرگەي چوارەم.

۵- وادهى سزاي (ليستى نيو مووچە).

۶- وادهى سزاي راگرتىن بەندىخانە و بەندىكىرىدى تايىبەت بە جى بەجى كەنگەنلىكى دادگا.

چوارەم /

۱- مووچەي خانهنشینى پېشىمەرگە لەسەر بىنەماي ھاوکىشەي خوارهوه ئەزمار دەگریت بەپىرى يەكەنلىكىنى بەرگەي چوارەم لە مادەى (۲۸) لە ياساي ژمارە/ ۳۸ ئى سالى ۲۰۰۷.

### مووچەي تەواو ۳۸ ژمارەي مانگەكانى خزمەتى خانهنشين

۲۶۰

۲- مەبەست لە مووچەي تەواو بىرىتىيە لە مووچەي بەنەرەتى و دەرمالە.

۳- رۆزەكەنلىكىنى كەرلىك مانگ ئەزمار دەگریت.

۴- مووچەي خانهنشینى پېشىمەرگە بەپىرى سىستەمەي مووچەي كارپى كراوى وەزارەتى پېشىمەرگە ئەزمار دەگریت.

پینجهم / مووچهی خانهنشینی خهرج ناکریت بؤ خانهنشینکراو لهم حاله تانهی خواردهوه:

۱- ئەو پیشمه رگه یەی له سەر داواي خۆي بە رەزامەندى ئاسايى دەست بەردارى خزمەت بۇوه.

۲- پیشمه رگه یەك كۆچى دوايى كرد دواي دابرانى له خزمەت بەبى رەزامەندى لايەنی پەيوەندىدار.

۳- پیشمه رگه ھەلاتتوو.

شەشم / به رزترین و كەمتىن مووچهی خانهنشینى::

۱- نابىت مووچهی خانهنشینى له رېژەدى (۱۰۰٪) ئى دوايىن مووچهی تەواو كە پیشمه رگه و هىگەر تووه زياتر بىت.

۲- نابىت مووچهی خانهنشینى پیشمه رگه كە حوكىمەكانى ياسايى سەرەدە دەيگەرىتەوە كە متى بىت له سى سەد هەزار دينار (۳۰۰ ۰۰۰).

حەوتەم / پاداشتى خانهنشینى بؤ ئەو پیشمه رگانەى كە خانهنشین دەكىرىن خهرج دەكىرىت كە راژەكانىيان لە (۱۵) پانزه سال كە متە له سەر بنەماي رېژەدى (۲۰۰٪) بەپى ئى دوا مووچەي بؤ ھەر سالىك لە سالەكانى.

ھەشتم / خهرجىرىنى پارەي شايىستەي مۇلەتكەبوو، بؤ ئەوانەي لە خزمەت دان و خانهنشین دەكىرىن بەپى ئى ياسايى كارپىكراوى حکومەتى فيدرال جى بەجى بکرى بە دوا مووچەي تەواوى خهرجىراو بەمەرجى لە (۱۸۰) سەدو ھەشتا رۇز زياتر نەبىت بە مەرجىك راژەكەي لە (۱۵) پانزه سال كە متى نەبىت.

نۆيەم / پاداشتى كۆتايى خزمەت بؤ ئەو پیشمه رگانەى :

أ- خهرجىرىنى پارەي پاداشتى كۆتايى خزمەت جى بەجى دەكىرى بەپى ئى مادەى (۲۹) لە ياسايى ژمارە/ ۲۸ سالى/ ۲۰۰۷ واتە خهرجى بىرى پارەي پىويىست له سەر بنەماي دوا مووچە و دەرمالەي خهرجىراو بؤ ماوهى يەك سال خهرج دەكىرى بەمەرجى ماوهى خانهنشینى ئەو پیشمه رگه یە پىش ۱۹۹۱/۳/۵ كە متى نەبىت لە (۱۵) پانزه سال.

ب- تەواوى مووچەي سالىكى ئەگەر كۆي گشتى خزمەتى (فعلى) پیشمه رگايەتى لە (۲۰) بىست سال كە متى نەبىت.

ج- جىڭە لە بىرگە كانى (أ - ب) لە سەرەدە پاداشتى كۆتايى خزمەت بؤ وادەى (۶) شەش مانگ خهرج دەكىرىت ئەگەر وادەي خزمەتى خانهنشینى (فعلى) لە (۱۵) پانزه سال زياتر بىت و لە (۲۰) بىست سال كە متى بىت.

دەيەم / بە لىگەنامەكانى مامەلەي خانهنشینى :

۱. فەرمانى ئىحالە كەندى خانهنشینى بەپى ئى دەسەلاتى ياسايى و بە فەرمانى وەزارى وەزارەتى پیشمه رگه دەربچىت.

۲. فۆرمى دوا مووچەي خانهنشین.

۳. پوختهی خزمه‌تی پیشمه‌رگه‌ی ئەفسه‌ران کە لەلایەن ئىدارەی ئەفسه‌ران پالپشت بە سەرتاکانى پیدانى پله‌ی ئەفسه‌رى و بەلگەكانى راژه‌ی خانه‌نىشىنى (دەفتەر خدمە) بۇ ئامادە دەكىرى بەلام بۇ پله‌ی (ن. ج/د/ ممتاز) بۇ خوارەوە لە لایەن يەكەي ھەر پیشمه‌رگه‌يەك پالپشت بە بەلگەنامەكانى راژه‌ی خانه‌نىشىنى و فەرمانى پله پیدان پىشكەش دەكىرى بۇ ئىدارەي كارمەندان بۇ پەسەندىرىنى راژه‌ی خانه‌نىشىنى و فەرمانى (احالة).

۴. فۆرمى پوختهی خزمه‌تى خانه‌نىشىنى پیشمه‌رگه (دوا فۆرمى پەسەندىرىاو لەلایەن وەزارەتەوە) .

۵. گشت ئەو بەلگەنامانەي بىرگەي (۳) سەرەوە دىيارى كراوه .

#### پانزەھەم / خانه‌نىشىنى خېزانى :

۱- پیشمه‌رگه بەھەر ھۆيەك كۆچى دوايى بکات لە كاتى راژهدا و راژه‌كەي لە (15) پانزە سال كەمتر بۇوە راژه‌كەي بۇ دەكىرى بە (15) پانزە سال بۇ مەبەستى خانه‌نىشىنى و مووجەي خانه‌نىشىنى بۇ میراتگرانى خەرج دەكىرى لە لایەن بەریوە بەرایەتى خانه‌نىشىنى گشتى پیشمه‌رگه لە بەروارى كۆچكەرنىيەوە .

۲- ئەگەر پیشمه‌رگه يان پیشمه‌رگه خانه‌نىشىن كراو كۆچى دوايى كرد ، وەچەكانى (الخلف) كە شايستەي مووجەي خانه‌نىشىن بۇيان ھەيە داواي تەرخانىرىنى ماۋەكانى خانه‌نىشىنى كۆچكەردوو بکەن لە بەروارى مردىيەوە .

#### دوازەھەم / مافى میراتگەكان :

۱- میراتگەكانى كۆچكەردوو كە شايستەي مووجەي خانه‌نىشىن:

أ - ڙن يا ڙنه‌كان .

ب- كور .

ج- كچ .

د- دايىك .

ه- باوك .

و- خوشك و برا ئەگەر كۆچكەردوو سەلت بىت و باوك و دايىك پىش خۆي مردبن .

۲- میراتگر شياوى وەرگىتنى مووجەي خانه‌نىشىنى دەبىت ئەگەر مووجەي خزمەتى وەزىيفى يان مووجەي خانه‌نىشىنى وەرنەگرىت يان ئىش و كارى نەبىت لە كەرتى تايىبەت بەم مەرجانەي خوارەوە :

أ - كور يا كچ يان برا يان خوشك كە ناكام بن و تەمەنيان لە (18) هەزدە سال كەمتر بىت يان تەمەنى (22) بىست و دوو سال بىت و بەرددوام بىت لەسەر خويىندى ئامادەبى يان ئەوانەي تەمەنيان (26) بىست و شەش سالە و بەرددوامن لەسەر خويىندى زانكۇ و پەيمانگا بالاڭان .

ب - (ژن یا کج یان خوشک) له ئهستوی پیاودا نهبن یان هاوسه‌ریان نهبیت.

ج - (میرد و باوک) ئهگهر بى دهرامەت و پەكکەوتەی تەھواو و ھەمیشەبى بن لهکار، بەپى ى راپۆرتى لیئزنه پزىشکى له بەروارى كۆچى دواى بەخیوکەرەكانيان كە داواى مۇوچەي خانەنشىنى خېزاندارى لهسەر دەكەن و ھەروەھا ئەوانەتەی تەمەنی (٦٢) شەست و دوو سالىيان تەھواو كردووه بە پەكکەوتە دادەنرین.

د - (دایك) ئهگهر هيچ داھاتىيکى تايىبەتى نهبیت.

ه - (کج یان خوشک) ئهگهر هيچ بەخیوکەریکى شەرعیان نهبیت.

٣. خەرجىرىنى پشكى مۇوچەي خانەنشىنى ميراتگر بەردەۋام دەببىت بۇ كور و کج دواى تەھواو بۇونى كاتى بىرىنى مۇوچەي خانەنشىنى بەم شىۋەدەي خوارەوە:

أ - بۇ (كور) ئهگهر بە خیوکەری ياساييان نهبیت و پەكکەوتەبىن پەكکەوتەی تەھواو و بەپى ى راپۆرتى پزىشکى و بەمەرجىك دواى پىنج سال پشكنىيان بۇ بىرىتەوە لەلایەن لیئزنه پزىشکى يەوه ، مۇوچەي خانەنشىنەكەي دەبردرىت ئهگهر داھاتىيکى تايىبەتى دەست كەوت ، پەكکەوتىن كارى پى ناكريت دواى تەمەنی (٥٠) پەنجا سالى بۇ مەبەستى شايىستە بۇونى بە مۇوچەي خانەنشىنى خېزان .

ب - بۇ (کج) ئهگهر شوی نەكربىت و داھاتى تايىبەتى يان بەخیوکەری ياسايى نهبیت و بەمەرجىك بارى كۆمەلايەتى و دارايى ھەلبىسىنگەرەتەوە لە كاتى گەيشتنى بە تەمەنی (٤٥) سى و پىنج سالى و تەمەنی (٤٥) چىل و پىنج سالى.

٤. مۇوچەي خانەنشىنى دەبردرىت لە (ژن یان کج یان خوشك) له كاتى دامەزراندىيان ياخوود ئهگهر بۇونە خاونى داھاتىيکى تايىبەتى يا لە كاتى شوو كردىيان و ئەم مۇوچەي دەگەزىتەوە بۇ (ژن یا کج) له كاتى جىابۇونەوە(الطلاق) يان بىيۆهڙىنيدا بە رەچاوكىرىنى ھەبۇونى مەرجەكانى شايىستە بۇون وەك لە خالىەكانى سەرەوە هاتووه.

سيانزەھەم / شايىستە بۇو بۇي نىيە زىاتر لە يەك بەشى خانەنشىنى وەربگەرەت و ئهگهر شايىستە زىاتر بۇو لە زىاتر لە بەخیوکەریك بۇي ھەيە كە بىرە زىادەكە ھەلبىزىرەت و تەنها بۇ يەك جار جەڭ لە (ناكام) كە بەدەر دەكەت لەوه ، و شايىستە بەشى مۇوچەي خانەنشىنەي لە دايىك و باوکىيەوە .

چواردەھەم / پشكەكانى شايىستەكان :

١. لە كاتى كۆچكىرىنى پىشەرگە يان خانەنشىن كراو مۇوچەي خانەنشىنى دابەش دەكەت بەسەر شايىستە بۇونەكانى لە بە جىماوهكانيان و بەرپىزەي (٦٠٪) ئهگهر يەك شايىستە ھەبۇو و بەرپىزەي لە (٧٥٪) ئهگهر دوowan بۇون و بەيەكسانى دابەش دەكەت ، و بە رپىزەي (١٠٠٪) ئهگەر سى يان زىاتر بۇون و بە يەكسانى دابەش دەكەت .

۲. مووچه‌ی خانه‌نشینی شایسته بوان له جیماوه‌کان سه‌ر له‌نوی به‌پی‌ی ریزه‌کانی خالی(۱) دابه‌ش ده‌کریت‌هود ئه‌گهر مووچه‌ی خانه‌نشینی خیزانی يه‌کیکیان ببردیت به مه‌جیاک کوئی مووچه‌ی خانه‌نشینی خیزانی خانه‌واده له ( ۲۰۰,۰۰۰ ) دینار تنه‌ها دوو سه‌د هزار دینار‌که‌متر نه‌بیت ئه‌گهر يه‌ک شایسته‌ش بمی‌نیت‌هود .

۳. ئەگەر يەكىك لە بە جىماوهەكانى خانەنىشىن بۇو خانەنىشىن كرابوو لەو كاتەدا بۆيىھە يە بۇ يەك جار هەلبزاردىن بىكەت لە نىّوان مۇوچەئ خانەنىشىنى خۆي يان وەرگرتى مۇوچەئ خانەنىشىنى خۆي، كە زىياتر بىت و شايىستەيەتى بەپىي بىرگەكانى ياساى ناوبراو لە سەرەدە.

## سازه هم / حوكمه جوړ او جوړه کان :

۱. نابیت تنازول له مافی خانه‌نشینی بکرئ بُو که‌سیّك یان لایه‌نیّك و هه‌ر تنازولیّك به‌و شیوه‌یه  
یوچه‌ل دهکریت‌دهوه و کاری پی ناکریت.

۲. مووچه‌ی خانه‌شینی و پاداشتی خانه‌شینی دهستی به‌سه‌ردا ناگیریت له ئەنجامى  
کەله‌کەبونى قەرز بە ئەستوى خانه‌نشينەود جگە لەم حالەتانەی خوارەود :

۳. نابیت زیاتر له ریزه‌ی (۲۵٪) مووچه‌ی خانه‌نشینی یان پاداشتی خانه‌نشینی دهستی به‌ساهه دانگه بنت به‌ههه هؤیه‌ک بیت.

۴. خانه‌نشین دوای و هرگرتنی پاداشتی خانه‌نشینی هیچ مافی نهاده نیه راژه خانه‌نشین بخاته سه‌ر خرمه‌ته‌که‌ی و مافه‌که‌ی دفه‌وتیت، تنه‌ها ئه‌گهر دووباره دابمه‌زرتیه‌وه له یه‌کیئ له فه، مانگه‌کانی حکومه‌ت.

۵. ئەو پىشمه رگەيە كە دادەمەز زىرىت يان دووبارە دادەمەز زىرىت وە ئەگەر ھەر راژەيەكى كۆنى پىش دەرچۈونى ئەم ياسايىھ يان بۇ ئەزمار كردىپت بۇ سەر وەزىفەكەي ، دەبىت بەپى ئە حکامەكانى ئەم ياسايىھ و لە سەر بنەماي مۇوجەكەي لە كاتى دامەز راندىدا لېرىپى خانەشىنى (التوقيفات التقاعدية) لى وەر بىگىریت بۇ ئەو ماودىيە .

۶. مووچه‌ی خانه‌نشینی کۆچکردوو که ئەم ياسايىه دەيانگرىيەتەوە واتە ئەوانەي كە لە بەروارى ۲۰۰۷/۱/۱ وکۆچيان کردووە تا ئىستا مووچه‌ي خانه‌نشينيان بۇ خەرج نەكراوه بە هەر ھۆيەك بىت مووچه‌ي خانه‌نشينيان لە سەر بنەماي سىستەمى مووچەي كارپىكراوى وەزارەتى يېشىمەركە بۇ ئەزىمار دەگرىيەت و لە بەروارى كۆچکردنىيانەوە .

۷. بُؤئه‌زمار کردنی راژه جوّرا و جوّره‌کان کار دهگریت به و بریارانه‌ی که تایبه‌ته به ئەزمار کردنیان پاش برینی راگیراوه‌کانی خانه‌نشینی (التوقيفات التقاعدية) به ریزه‌ی (٪۷) بیهیی ئەو مووچه‌یهی که ودری ددگریت له کاتى داواکردنی بُؤئه‌زمار کردنی ئەو راژه‌یه .

۸. مافه کانی خانه نشینی له رۆزى دهست له کار هەلگرتن يان مردن خەرج دەكريت، ئەگەر داواکارىكە له ماوهى پىز لە (۳) سالدا دۇكەمۇت نەوکات له رۆزى پېشكەش كردنى داواکەمەد خەرج دەكريت ئەگەر داواکەمەتنەكە به بىانوو يەكى رەھوا نەبۇو. بۇ ئاگاداريتان و كارپى كىرىنى ... لەگەل رېزدا.

~~بايز سەعيد مەھمەد  
وزيرى دارايى و ئابورى~~

ويىنه يەك بۇ /

- سەرۆكايەتى هەرييەتى كوردىستان / بۇ ئاگاداريتان ... لەگەل رېزدا .
- سەرۆكايەتى ئەنجومەنى وەزىران / سەرۆكايەتى دىوان/فەك كارگىرى و دارايى / بۇ ئاگاداريتان... لەگەل رېزدا .
- ئەنجومەنى دادوھرى / بۇ ئاگاداريتان ... لەگەل رېزدا .
- گشت وەزارەتكان و فەرمانگەكانى نەبەستراو بە وەزارەت / بۇ ئاگاداريتان ... لەگەل رېزدا .
- نووسىنگەى بەرپىز وەزىر .. بۇ ئاگاداريتان... لەگەل رېزدا .
- نووسىنگەى بەرپىز بىریكارى وەزارەت .. بۇ ئاگاداريتان... لەگەل رېزدا .
- دىوانى چاودىرى دارايى هەرييەتى كوردىستان .. بۇ ئاگاداريتان ... لەگەل رېزدا .
- بەرپىوه بەرایەتى يە گشتىيەكانى سەر بەم وەزارەت .. بۇ گشتاندىنى ... لەگەل رېزدا .
- بەرپىوه بەرایەتى گشتى بۈودجە / بۇ ئاگاداريتان ... لەگەل رېزدا .
- بەرپىوه بەرایەتى گەنجىنەئى هەرييەم / ھەولىر / دھۆك / سلىمانى او ۲۰۰/ئاكىرى / سۇران / زاخۇ / كۆيە / گەرميان / راپەرين / چەمچەمال / بۇ زانين و كارى پېۋىست ... تكايە .
- گشت بەشەكانى ئەم بەرپىوه بەرایەتىيە گشتىيە .
- بەرپىوه بەرایەتى / دىراسات و لىكۆلەنەوە و بەدوا داچۇون .
- دۆسىيە ئى سوراوا .